

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:197347-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Pinerolo: Servizi di pulizia di uffici  
2021/S 077-197347**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: ACEA pinerolese industriale SpA

Indirizzo postale: via Vigone 42

Città: Pinerolo (TO)

Codice NUTS: ITC11 Torino

Codice postale: 10064

Paese: Italia

Persona di contatto: ufficio appalti

E-mail: [appalti@aceapinerolese.it](mailto:appalti@aceapinerolese.it)

Tel.: +39 0121236233/225

Fax: +39 0121236312

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.aceapinerolese.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.aceapinerolese.it/category/bandi-di-gara/forniture>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://aceapinerolese.acquistitelematici.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://aceapinerolese.acquistitelematici.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: società a totale capitale pubblico ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: servizio idrico integrato, igiene ambientale, altro

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di pulizia, igienizzazione e sanificazione dei locali aziendali di ACEA pinerolese industriale SpA

Numero di riferimento: 499/2021

**II.1.2) Codice CPV principale**

90919200 Servizi di pulizia di uffici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Il servizio comprende tutte le attività di pulizia, igienizzazione e sanificazione dei locali aziendali e relative pertinenze delle sedi di ACEA pinerolese industriale SpA elencati negli allegati al capitolato. A titolo riassuntivo le attività costituenti l'oggetto del servizio sono le seguenti:

- attività di pulizia: procedure e operazioni che hanno come finalità la rimozione di sporcizia, materiali indesiderati presenti su superfici, oggetti, spazi chiusi e aree pertinenziali,
- attività di igienizzazione: procedure e operazioni che hanno come finalità l'igienizzazione di spazi chiusi e aree pertinenziali ovvero la distruzione o la disattivazione di microrganismi patogeni tramite l'utilizzo di prodotti specifici atti a garantire una ridotta presenza di germi,
- attività di sanificazione: procedure e operazioni che hanno come finalità la sanificazione di spazi chiusi e aree pertinenziali attraverso pulizia, disinfezione e sanificazione per prevenzione, casi sospetti o accertati Covid-19.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 386 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT Italia

Codice NUTS: ITC11 Torino

Luogo principale di esecuzione:

Il servizio dovrà essere reso presso i locali situati nei comuni di Pinerolo, Garzigliana, Carmagnola e None

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il valore dell'appalto è da considerarsi quale limite di spesa del contratto d'appalto. Decorso il termine temporale, il contratto si considererà risolto, a prescindere dalla capienza economica.

Poiché i servizi di cui all'allegato A, colonna 2 e quelli di cui all'allegato B del capitolato sono servizi legati all'emergenza epidemiologica in corso, quindi non predeterminabili dalla stazione appaltante, in capo al fornitore non matura nessun diritto ad ottenere l'intera somma stanziata per i medesimi. Pertanto alla scadenza temporale del contratto, il medesimo cesserà di avere effetto tra le parti ed il fornitore potrà pretendere unicamente, qualora non ancora effettuato, il pagamento dei servizi effettivamente resi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 193 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 12

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

L'appalto è rinnovabile per ulteriori mesi 12 (dodici) agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto.

Per maggiori dettagli si rimanda all'art. 4 del disciplinare di gara.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento e/o una diminuzione delle prestazioni, ACEA potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione delle medesime alle stesse condizioni previste nel contratto originario fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, in applicazione dell'art. 106, comma 12 del codice

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Punto 7.1) del disciplinare.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto di tutte le prescrizioni del capitolato/documenti di gara.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 24/05/2021  
Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 24/05/2021  
Ora locale: 14:30

Luogo:

Sede legale di ACEA pinerolese industriale SpA, via Vigone 42 — 10064 Pinerolo (TO)

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si evidenzia che il partecipante potrà partecipare alla seduta di gara «da remoto» grazie alla funzionalità integrata della piattaforma telematica. A tal proposito si rimanda all'art. 2.1) del disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari:**

Procedura indetta con determina a contrarre del direttore generale di ACEA P.I. SpA.

Responsabile del procedimento: sig. Roberto Malenotti.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR (Tribunale amministrativo regionale) per la Regione Piemonte — Sede di Torino

Indirizzo postale: via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

Tel.: +39 0115576411

Fax: +39 0115576402

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/torino/index.html>

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: Responsabile del procedimento

Indirizzo postale: via Vigone 42

Città: Pinerolo

Codice postale: 10064

Paese: Italia

E-mail: [appalti@aceapinerolese.it](mailto:appalti@aceapinerolese.it)

Tel.: +39 01212361

Fax: +39 0121236312

Indirizzo Internet: <http://www.aceapinerolese.it>

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Rif. art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Responsabile del procedimento

Indirizzo postale: via Vigone 42

Città: Pinerolo

Codice postale: 10064

Paese: Italia

E-mail: [appalti@aceapinerolese.it](mailto:appalti@aceapinerolese.it)

Tel.: +39 0121236225

Fax: +39 0121236312

Indirizzo Internet: <http://www.aceapinerolese.it>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
16/04/2021