

**CAPITOLATO TECNICO**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI  
FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI  
ACEA PINEROLESE S.P.A.

Pinerolo,  
GENNAIO 2017

Nome file:  
Capitolato  
manutenzione  
VALORIZZATORE\_07  
\_04\_2017.doc

Pagina 1

**SOMMARIO**

PARTE GENERALE .....	2
OGGETTO DELL'APPALTO .....	2
MANUTENZIONE ORDINARIA E PREVENTIVA .....	2
MANUTENZIONE STRAORDINARIA .....	3
MODALITA' DI INTERVENTO .....	3
TIPOLOGIA DEL CONTRATTO .....	3
CORRISPETTIVO A BASE D'ASTA .....	4
DURATA DELL'APPALTO .....	4
NORME GENERALI .....	5
ONERI DI SICUREZZA .....	5
DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E REFERENTI DELLE PARTI .....	5
COMUNICAZIONI RELATIVE ALL'ESECUZIONE .....	6
GARANZIE .....	6
COLLAUDO .....	6
CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI .....	7
INADEMPIMENTI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO .....	7
CLAUSOLE PENALI .....	8
OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE .....	8
NORMA GENERALE .....	8
ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE .....	9
TRATTAMENTO ECONOMICO PREVIDENZA E SICUREZZA SUL LAVORO .....	9
SEDE E RECAPITI .....	10
DISPOSIZIONI FINALI .....	10
SPESE ED ONERI FISCALI .....	10
CONTROVERSIE .....	10
NORMA DI RINVIO .....	10
PRESCRIZIONI TECNICHE .....	11
MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI .....	11
TEMPI DI RIPARAZIONE .....	11
RICAMBI .....	11
MATERIALE DI CONSUMO .....	11
CONTROLLO DELLE LAVORAZIONI .....	12
GARANZIE SU INTERVENTI DI MANUTENZIONE .....	12

**ACEA Pinerolese Industriale S.p.A.**  
Il Dirigente Settore Igiene Ambientale  
Ing. **Marco AVONDETTO**

## CAPITOLATO TECNICO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI  
FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI  
ACEA PINEROLESE S.P.A.

Pinerolo,  
GENNAIO 2017

Nome file:  
Capitolato  
manutenzione  
VALORIZZATORE\_07  
\_04\_2017.doc

Pagina 2

## PARTE GENERALE

### OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato ha per oggetto il SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.. presso il sito operativo di via Della Costituzione n° 19 10064 Pinerolo (TO)

Tali attività prevedono prestazioni di:

- **Manutenzione ordinaria e preventiva**
- **Manutenzione straordinaria**

### MANUTENZIONE ORDINARIA E PREVENTIVA

Le attività di manutenzione e mantenimento comprendono operazioni necessarie a ripristinare la funzionalità e la sicurezza degli impianti meccanici venute meno in seguito a guasti, provvedendo, eventualmente, anche alla sostituzione di materiali deteriorati per usura, per guasti o rotture per vetustà o per inadeguatezza dei componenti.

I succitati interventi a titolo indicativo vengono riassunti nel seguente elenco:

- sostituzione o riparazione di componenti meccanici
- sostituzione di componenti e attrezzature soggette a usura
- installazione, collegamento, rimozione di macchine o semi macchine.
- interventi di sostituzione cinghie di trasmissione.
- interventi di sostituzione e ripristino carter , ringhiere e parapetti.
- interventi su filtropresse con sostituzione alberi, teli, supporti, raschiatori e cuscinetti;
- interventi su pompe con sostituzione chiocciolate, giranti e tenute
- interventi su trituratori con sostituzione griglie e coltelli di triturazione
- interventi su coclee di trasporto con sostituzione di coclea, barre di usura, foderi dello scorrevole
- interventi su nastri in gomma con sostituzione rulli di traino e rinvio, supporti e cuscinetti, raschiatori e rulli di sostegno.
- interventi su redler e catenarie con sostituzione delle catene, pignoni, guide di scorrimento e trascinatori
- interventi su rompisacchi con sostituzione di rulli, pettini, supporti e cuscinetti.
- interventi su impianti oleodinamici e pneumatici asserviti a qualsiasi
- apparecchiatura.
- interventi su sgrigliatrici con sostituzione spazzole, distanziali, boccole e supporti.
- interventi di sostituzione motoriduttori.

- interventi di sostituzione oli esausti.

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Potranno essere richiesti interventi di manutenzione straordinaria, contemplati sul modulo di offerta ma alla voce *Prestazioni speciali*.

A titolo esemplificativo:

DESCRIZIONE INTERVENTO
Lavorazioni al tornio di particolari costruttivi.
Lavorazioni di fresatura di particolari costruttivi.
Costruzione di semilavorati .
Riparto e ricostruzione di particolari usurati.
Costruzione di strutture in carpenteria
Ogni intervento non programmabile

## MODALITA' DI INTERVENTO

Il servizio dovrà essere garantito durante tutte le giornate lavorate dai dipendenti dell'officina ACEA (orario 6.00-18.30 dal lunedì al sabato più le domeniche e festivi lavorati).

E' da intendersi pronto intervento l'attività effettuata nella giornata stessa della richiesta senza costi aggiuntivi per un massimo di 50 interventi su 544 previsti.

Il tempo massimo di intervento viene determinato nella misura massima di ore 2.00 dal momento della richiesta da parte di ACEA. **La ditta aggiudicatrice dovrà mettere a disposizione per tali attività almeno 2 addetti.**

## TIPOLOGIA DEL CONTRATTO

Il contratto è stipulato "a misura"

Per la contabilizzazione dei corrispettivi si procede all'applicazione dei prezzi unitari alle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite.

Le manutenzioni indicate non hanno carattere vincolante e pertanto ACEA potrà richiedere all'appaltatore di eseguire ulteriori attività non esplicitamente indicate, comunque connesse all'oggetto indicato nel presente Capitolato, o di non realizzarne alcune di quelle descritte.

**Si evidenzia che la maggior gli interventi commissionati all'appaltatore potranno essere distribuiti, distribuiti in modo causale, e si potrebbero richiedere anche interventi di modesta consistenza economica.**

## CAPITOLATO TECNICO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI  
FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI  
ACEA PINEROLESE S.P.A.

Pinerolo,  
GENNAIO 2017

Nome file:  
Capitolato  
manutenzione  
VALORIZZATORE\_07  
\_04\_2017.doc

Pagina 4

**L' ACEA non garantisce pertanto nessuna quantità minima di prestazioni da eseguire né la continuità nel tempo delle stesse, che potranno essere tra loro intervallate di diversi giorni in relazione alle insindacabili esigenze aziendali.**

L'appaltatore è tenuto comunque ad eseguire anche tutte quelle opere e prestazioni accessorie, indispensabili per la buona riuscita delle prestazioni oggetto dell'appalto che saranno commissionate da ACEA sul luogo dell'intervento.

In ogni caso, anche in assenza di dettagliate istruzioni, tutte le prestazioni dovranno essere realizzate a perfetta regola d'arte, nell'osservanza delle procedure di qualità aziendali e di tutte le altre norme vigenti ed in particolare di quelle relative alla sicurezza.

L'appaltatore sarà responsabile dell'esecuzione delle attività, della qualità dei materiali impiegati e dell'efficienza dei mezzi d'opera utilizzati.

Le prestazioni di servizio devono essere effettuate interamente a spese dell'appaltatore, con mano d'opera propria e attrezzature a carico della stessa. Le condizioni e modalità di esecuzione del servizio sono quelle indicate nella parte seconda del presente capitolato e nell'offerta presentata in sede di gara.

### CORRISPETTIVO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo presunto per il servizio, inteso come importo massimo contrattuale è di **€ 200.000,00** (euro duecentomila/00) IVA ESCLUSA, a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso pari a **€ 5.000,00** (euro cinquemila/00), per un totale stimato/presunto di **€ 205.000,00** (euro duecentocinquemila/00), IVA esclusa.

I prezzi unitari posti a base di gara per singola attività e soggetti a ribasso sono:

Servizi manutenzione ordinaria e preventiva:

Importo = **€ 160.000,00**

Manutenzione straordinaria:

Importo = **€ 40.000,00**

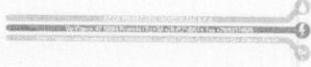
Il prezzo è comprensivo di tutti i costi relativi a personale, attrezzature, consumi, servizi amministrativi, servizi informativi, telematici o cartacei, nonché di ogni altro costo di qualsiasi genere per l'esecuzione delle prestazioni nel perfetto adempimento del presente Capitolato.

### DURATA DELL'APPALTO

Il contratto potrà quindi ritenersi completato qualora:

- sia esaurito l'importo;
- sia decorso il **termine di mesi 36 (trentasei)** dalla data del verbale di inizio delle attività

;

 <p>L'INNOVAZIONE È IL NOSTRO TERRITORIO</p>  <p><b>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</b></p>	<p align="center"><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p align="center">SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p align="center">Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p align="center">Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <hr/> <p align="center">Pagina 5</p>
--	---	--

Dall'affidamento del servizio non discende in favore dell'appaltatore nessun vincolo ad essere considerato affidatario esclusivo delle prestazioni oggetto del presente Capitolato, restando facoltà di ACEA di rivolgere l'affidamento di servizi analoghi o complementari in favore di altri soggetti economici o di eseguire le prestazioni tramite il proprio personale senza che per questo, competa all'appaltatore alcun risarcimento o indennizzo di sorta per il mancato guadagno.

L'ACEA non è obbligata a garantire all'appaltatore nessun tipo di continuità e nessuna quantità minima di prestazioni durante l'esecuzione temporale del contratto, il quale per tale motivo non potrà avanzare pretese di sorta.

### **NORME GENERALI**

L'Appaltatore esegue le prestazioni in conformità alle modalità, ai tempi e ai livelli definiti nel presente Capitolato e nel contratto, con tutti gli atti ivi richiamati che ne costituiscono parte essenziale.

**E' richiesto un sopralluogo obbligatorio da effettuarsi congiuntamente al tecnico Acea incaricato nonché Responsabile dell'area parco mezzi e manutenzione impianti Sig. Rostan Gianni, previa prenotazione telefonica al n. 0121.236 254 oppure 338/9707207, a decorrere dalla data di ricevimento della lettera d'invito.**

Tale adempimento dovrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti dal certificato della CCIAA; può essere effettuato anche da un soggetto diverso solo se munito di delega scritta da parte dei soggetti di cui sopra, purchè dipendente dell'operatore economico concorrente.

Tutti sono elementi minimi che con la presentazione dell'offerta e la successiva stipulazione contrattuale sono accettati incondizionatamente dall'Appaltatore.

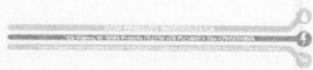
### **ONERI DI SICUREZZA**

Vengono quantificate nella misura di € 5000,00 + IVA gli oneri di sicurezza da utilizzare nell'arco degli interventi di *MANUTENZIONE ORDINARIA E PREVENTIVA* e di *MANUTENZIONE STRAORDINARIA*.

### **DIRETTORE DELL'ESECUZIONE E REFERENTI DELLE PARTI**

La Committente alla stipulazione del contratto comunica all'Appaltatore il nome del Direttore dell'esecuzione.

Il Direttore dell'esecuzione provvede al coordinamento alla direzione e al controllo tecnico contabile dell'esecuzione del contratto e svolge tutte le attività allo stesso espressamente demandate

**CAPITOLATO TECNICO**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI  
FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI  
ACEA PINEROLESE S.P.A.Pinerolo,  
GENNAIO 2017Nome file:  
Capitolato  
manutenzione  
VALORIZZATORE\_07  
\_04\_2017.doc

Pagina 6

dalla normativa degli appalti pubblici o che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a lui assegnati.

L'Appaltatore è rappresentato da persona fornita di requisiti di professionalità ed esperienza e munita di specifico mandato, il quale deve accettare l'incarico di Referente dell'Appaltatore con dichiarazione scritta da consegnarsi alla Committente alla sottoscrizione del Contratto. Il Referente, munito dei necessari poteri, deve avere piena conoscenza delle norme che disciplinano il contratto. In caso di sostituzione del Referente l'Appaltatore deve darne immediata comunicazione alla Committente.

Tutte le comunicazioni all'Appaltatore - comprese le contestazioni sull'adempimento contrattuale - sono correttamente indirizzate e recapitate al Referente e valgono al pari di quelle direttamente portate al legale rappresentante dell'Appaltatore.

**COMUNICAZIONI RELATIVE ALL'ESECUZIONE**

Tutte le comunicazioni dell'Appaltatore relative all'esecuzione contrattuale, comprese quelle sull'interpretazione del Contratto, sulle modalità di svolgimento delle prestazioni, sulle contestazioni relative all'adempimento contrattuale e sull'applicazione delle penali, debbono essere fatte per iscritto e trasmesse a mezzo raccomandata a/r o PEC al Direttore dell'esecuzione.

La Committente per le proprie comunicazioni all'Appaltatore si riserva di valutare - di volta in volta ed a seconda del contenuto della comunicazione - il mezzo di trasmissione più idoneo da utilizzare, salvo disposizioni speciali di legge o del presente capitolato. Nel caso di comunicazione via fax non segue l'invio della stessa mediante altri mezzi.

**GARANZIE**

L'Appaltatore ha l'obbligo di prestare le garanzie previste dalla legge e dalla lettera di invito, prima della stipulazione del contratto (cauzione definitiva, polizza assicurativa).

**COLLAUDO**

La Committente verifica la conformità tecnica della rispondenza della fornitura e dell'intervento effettuato rispetto a quanto offerto e definito dal presente Capitolato e dal contratto.

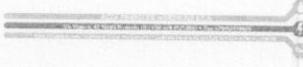
A tal fine la Committente può essere convocata presso la sede individuata dall'Appaltatore.

Il risultato del collaudo è oggetto d'apposito verbale o documentazione equivalente.

Le difformità debbono essere superate immediatamente, con integrazioni adeguate a cura e spese dell'Appaltatore, salvo il diritto della Committente di addivenire alla risoluzione del contratto in danno all'inadempiente, sussistendone i presupposti.

Il collaudo con prescrizioni obbliga l'Appaltatore a provvedere entro i termini assegnati, decorsi i quali si procede a un'ulteriore sessione di collaudo. Il nuovo certificato di collaudo dà conto dell'avvenuta eliminazione delle carenze o difetti.

Il collaudo non esonera l'Appaltatore dalla responsabilità per vizi o difformità che non siano emersi

 <p>aceea L'INNOVAZIONE È IL NOSTRO TERRITORIO</p> <p>PINEROLESE</p>  <p>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</p>	<p align="center"><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p align="center">SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p align="center">Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p align="center">Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <hr/> <p align="center">Pagina 7</p>
---	---	--

in fase di collaudo, ma che vengano accertati entro il termine di garanzia indicato dal presente Capitolato.

## CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI

La contabilizzazione dei servizi e delle forniture è effettuata a misura sulla base del prezzo unitario derivante dall'offerta per le attività effettivamente prestate nel mese di riferimento.

Entro il giorno 5 di ogni mese sono trasmessi alla Committente tutti i documenti riepilogativi previsti del mese precedente, in base ai quali si provvede a regolarizzare il rapporto economico (DDT, ordini d'intervento, preventivi di manutenzione, ecc.).

Il pagamento della fattura avviene a 60 giorni fine mese data fattura, previa verifica della regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC richiesto dalla Committente.

## INADEMPIMENTI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nel caso d'inesatto adempimento la Committente può rifiutare di ricevere la prestazione inesatta. Altresì, in caso d'inadempimento o inesatto adempimento la Committente può intimare all'Appaltatore d'adempiere, fissando a tal fine un congruo termine perentorio, comunque non inferiore a 5 giorni, trascorso inutilmente il quale il contratto è risolto.

Il contratto altresì è risolto di diritto nei seguenti casi, sempre fatto salvo il diritto della Committente di chiedere il risarcimento dei danni: mancato inizio delle prestazioni di servizio alla data prevista dal contratto; gravi o ripetute violazioni delle obbligazioni contrattuali contestate dalla Committente; gravi inadempienze regolarmente accertate e notificate nello svolgimento delle prestazioni; mancato pagamento degli stipendi o dei contributi al personale che presta la propria opera per l'appalto; subappalto non autorizzato dalla Committente o difforme dall'autorizzazione; arbitrario abbandono delle prestazioni oggetto dell'appalto; cessazione dell'impresa Appaltatrice o suo fallimento o sottoposizione ad altre procedure concorsuali; frode dell'Appaltatore nell'esecuzione contrattuale; perdita dei requisiti prescritti dalla lettera di invito; cessione a terzi, in tutto o in parte, delle obbligazioni derivanti dall'appalto senza il consenso della Committente; sopravvenuta condanna penale definitiva del direttore tecnico e degli amministratori per reato contro la pubblica amministrazione.

L'inverarsi di una delle cause di risoluzione di diritto elencate al precedente paragrafo è contestata per iscritto all'Appaltatore, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della risoluzione di diritto.

In tutti i casi la Committente, sia che chieda l'adempimento sia che intimi la risoluzione, si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti, inoltre previa comunicazione all'Appaltatore può sostituire quest'ultimo nell'esecuzione delle prestazioni, ponendo in danno e a suo carico le maggiori spese, oltre alle penali e agli ulteriori danni.

La Committente ha anche facoltà di differire il pagamento del saldo eventualmente dovuto in base al conto finale di liquidazione sino alla quantificazione del danno che l'Appaltatore è tenuto a

 <p>aceea L'INNOVAZIONE È IL NOSTRO TERRITORIO</p> <p>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</p>	<p style="text-align: center;"><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p style="text-align: center;">SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p style="text-align: right;">Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p style="text-align: right;">Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <p style="text-align: center;">Pagina 8</p>
---	---	---

risarcire, nonché di operare le conseguenti compensazioni.

Non costituiscono rinuncia ad avvalersi della risoluzione del contratto eventuali mancate contestazioni, o precedenti inadempimenti per i quali la Committente non abbia ritenuto di avvalersi della risoluzione, o altri atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'Appaltatore.

### **CLAUSOLE PENALI**

In caso d'inadempimento, inesatto adempimento, o ritardo nell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, l'Appaltatore - oltre all'obbligo di ovviare nei termini stabiliti a quanto contestato - è soggetto all'applicazione delle seguenti penali:

- Ogni intervento manutentivo effettuato dall'Appaltatore in modo difforme dalle prescrizioni del presente Capitolato o comunque non a regola d'arte comporta l'applicazione di una penale di importo pari al prezzo dell'intervento con un minimo di 260,00 € (duecentosessanta/00).
- Per ogni giorno di ritardo sul programma di consegna definito con la Committente, si applica una penale di € 100,00 (cento/00) per ciascuno dei primi due giorni e di € 200,00 (duecento/00) per ciascuno dei successivi.

In caso di recidiva si applicano le penali di cui sopra in misura doppia.

Per ogni anno il totale massimo erogabile delle penali è limitato al 10% del corrispettivo complessivo annuale.

La penale è irrogata previa contestazione scritta da comunicare (anche via fax o e-mail) all'Appaltatore, il quale può presentare le sue controdeduzioni entro i successivi cinque giorni lavorativi.

Il valore delle penali può essere compensato con quanto dovuto a corrispettivo d'appalto, salva la facoltà della Committente d'introytare in tutto o in parte la cauzione definitiva.

Il pagamento delle penali non pregiudica il diritto della Committente di ottenere la prestazione. È salvo in tutti i casi il diritto della Committente di chiedere il risarcimento del maggior danno.

## **OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

### **NORMA GENERALE**

L'Appaltatore esegue i servizi affidati con la migliore diligenza e attenzione ed è responsabile del buon andamento delle prestazioni e della disciplina dei propri dipendenti.

L'attività dell'Appaltatore non deve provocare alterazioni nell'organizzazione e nell'attività della Committente, né ritardi o rallentamenti nell'organizzazione del lavoro di quest'ultima eccedenti quelli strettamente connessi al tipo di attività da prestare.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare e far osservare ai propri dipendenti - oltre che le norme del presente Capitolato altresì - tutte le disposizioni di legge e i regolamenti anche emanati nel corso

 <p>ACEA L'INNOVAZIONE È IL NOSTRO TERRITORIO</p> <p>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</p>	<p style="text-align: center;"><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p style="text-align: center;">SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p style="text-align: right;">Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p style="text-align: right;">Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <hr/> <p style="text-align: center;">Pagina 9</p>
--	---	---

dell'esecuzione contrattuale, ivi comprese le norme regolamentari anche interne dell'azienda.

L'Appaltatore è esclusivamente responsabile per casi d'infortuni o danni a persone o cose, siano essi terzi oppure personale o cose della Committente, arrecati per fatto proprio dell'Appaltatore, o dei suoi dipendenti, o dei subappaltatori, o di persone da esso chiamate in loco per qualsiasi motivo, derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di norme, o inosservanza di prescrizioni o direttive della Committente.

L'Appaltatore è tenuto a manlevare e tenere indenne la Committente da ogni pretesa o azione di terzi a titolo di risarcimento danni in relazione alle prestazioni contrattuali, ivi compresi costi, indennizzi, oneri e spese, comprese quelle legali, ad esse connesse.

Nel contratto è inserita apposita clausola conforme alle leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore oltre al rispetto delle norme vigenti in materia di dotazione di mezzi e attrezzature - è tenuto all'adozione di modalità esecutive idonee all'esatto e puntuale adempimento ed alla massima sicurezza nell'esecuzione delle prestazioni.

L'Appaltatore altresì è tenuto a disporre di mezzi e attrezzature sufficienti ed idonei a garantire la regolare esecuzione contrattuale.

#### **TRATTAMENTO ECONOMICO PREVIDENZA E SICUREZZA SUL LAVORO**

L'Appaltatore s'impegna ad avere personale in numero sufficiente, capace e fisicamente idoneo a garantire l'esatto e puntuale adempimento.

L'Appaltatore è tenuto verso la Committente a disciplinare il trattamento economico e normativo dei propri dipendenti secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi di Lavoro vigenti per la categoria o settore e nella località in cui si svolgono le prestazioni - ivi comprese le condizioni risultanti da successive modificazioni o integrazioni dei Contratti Collettivi - nonché è obbligato a continuare ad applicare dette condizioni anche dopo la scadenza dei Contratti Collettivi e fino alla loro sostituzione. Esso è altresì tenuto ad osservare le norme in materia di contribuzione, sia essa previdenziale, o assistenziale, o eventualmente dovuta ad organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva. Gli obblighi previsti dal presente paragrafo vincolano l'Appaltatore anche ove lo stesso non aderisca alle associazioni stipulanti, o receda da esse, inoltre indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, o dalla struttura o dimensione d'impresa dell'Appaltatore, nonché da ogni altra qualificazione giuridica, economica, o sindacale della stessa.

L'Appaltatore deve adottare tutti gli accorgimenti e le misure idonei a garantire l'incolumità delle persone presenti sul luogo di lavoro ed evitare danni a beni pubblici e privati, osservando le norme e le prescrizioni tecniche in vigore, ivi comprese quelle emanate in corso d'esecuzione contrattuale.

L'Appaltatore garantisce l'osservanza delle vigenti norme antinfortunistiche sul lavoro, con particolare riferimento alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. , nonché gli obblighi verso i

**CAPITOLATO TECNICO**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI  
FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI  
ACEA PINEROLESE S.P.A.

Pinerolo,  
GENNAIO 2017Nome file:  
Capitolato  
manutenzione  
VALORIZZATORE\_07  
\_04\_2017.doc

Pagina 10

dipendenti in materia di lavoro, sicurezza e assicurazioni sociali imposti dalle norme legislative e regolamentari vigenti e dai Contratti Collettivi di Lavoro, assumendone i relativi oneri.

L'Appaltatore è comunque tenuto ad informare i dipendenti sui rischi connessi alle attività svolte ed a formarli adeguatamente all'uso corretto delle attrezzature e dei dispositivi di protezione individuali e collettivi da utilizzare ed alle procedure cui attenersi in situazioni di potenziale pericolo.

Personale abilitato alla conduzione di carrelli elevatori e sollevatori, personale abilitato a lavori in quota, abilitazione ad operare in luoghi confinati e disponibilità dell'attrezzature di soccorso abilitazione all'uso Piattaforma aerea semovente.

**SEDE E RECAPITI**

Per tutta la durata del contratto l'Appaltatore è tenuto a mantenere informata la Committente circa il luogo in cui è sita la propria sede legale, la sede amministrativa competente, comunicando e ove necessario aggiornando tempestivamente gli indirizzi e i numeri utili.

Altresì l'Appaltatore è tenuto a garantire la reperibilità telefonica segnalando alla Committente i recapiti ad essa dedicati.

**DISPOSIZIONI FINALI****SPESE ED ONERI FISCALI**

Tutte le spese per l'organizzazione e l'espletamento delle prestazioni sono a carico dell'Appaltatore. L'IVA in quanto dovuta è a carico della Committente.

**CONTROVERSIE**

In caso di controversie derivanti dal contratto che non dovessero risolversi in via bonaria si rinvia al Foro competente ex legge.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

**NORMA DI RINVIO**

Per quanto non previsto dal presente Capitolato si applicano le vigenti disposizioni di legge.

 <p>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</p>	<p><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p>SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p>Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p>Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <p>Pagina 11</p>
---	---	--

## PRESCRIZIONI TECNICHE

### MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Per l'esecuzione degli interventi ci si atterrà alla seguente procedura:

a) la Committente comunicherà all'Appaltatore i servizi di manutenzione richiesti.

b) l'Appaltatore dovrà:

- eseguire i servizi a perfetta regola d'arte;
- per interventi straordinari ove si renda necessario sarà concordato direttamente con il direttore dell'esecuzione a seguito preventivo;
- effettuare il collaudo degli interventi realizzati;

c) la Committente provvederà ad effettuare il collaudo dei servizi richiesti;

d) la Committente potrà richiedere, secondo necessità, l'esecuzione di più interventi contemporaneamente.

e) esclusivamente se espressamente autorizzata, l'Appaltatore potrà effettuare l'intervento senza il preventivo ordine scritto da parte della Committente, ma dopo semplice comunicazione telefonica al direttore dell'esecuzione. Ad intervento eseguito dovrà essere redatto in contraddittorio la contabilità della riparazione eseguita.

### TEMPI DI RIPARAZIONE

Interventi ordinari

L'Appaltatore dovrà garantire l'esecuzione delle prestazioni ed il rispetto tassativo dei termini di consegna indicati sul programma definito con la Committente. Per ritardi nelle consegne la Committente applicherà le penalità previste dal presente capitolato.

### RICAMBI

I ricambi necessari verranno forniti direttamente da ACEA, salvo particolari necessità previo accordo con il direttore dell'esecuzione.

### MATERIALE DI CONSUMO

I materiali di consumo occorrenti saranno forniti dall'Appaltatore. Per materiali di consumo si deve intendere tutto il materiale e le attrezzature necessarie per poter effettuare gli interventi programmati, in caso di prestazioni speciali verrà concordato con il direttore dell'esecuzione come procedere per singolo evento.

 <p>aceea L'INNOVAZIONE È IL NOSTRO TERRITORIO</p> <p>PINEROLESE</p>  <p>AREA AMBIENTE SETTORE MANUTENZIONE</p>	<p><b>CAPITOLATO TECNICO</b></p> <p>SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE LINEE DI TRATTAMENTO RIFIUTI FRAZIONE ORGANICA E SECCO INDIFFERENZIATO DI ACEA PINEROLESE S.P.A.</p>	<p>Pinerolo, GENNAIO 2017</p> <p>Nome file: Capitolato manutenzione VALORIZZATORE_07 _04_2017.doc</p> <p>Pagina 12</p>
---	---	--

## **CONTROLLO DELLE LAVORAZIONI**

La Committente si riserva il diritto, nel corso dell'intervento, di inviare proprio personale a effettuare il controllo delle lavorazioni di ogni fase per verificare sia lo stato di avanzamento delle lavorazioni sia la rispondenza degli interventi eseguiti rispetto al preventivo. L'azione del personale incaricato alla verifica delle lavorazioni non esime l'Appaltatore dalle responsabilità che possono derivargli allorchè, in sede di collaudo, vengano riscontrati inconvenienti o difetti.

## **GARANZIE SU INTERVENTI DI MANUTENZIONE**

L'Appaltatore si impegna ad eliminare tutte le deficienze e i difetti di esecuzione dei lavori riscontrati in fase di collaudo e, se il caso, alla riesecuzione dell'intervento a propria cura e spese.