



**BILANCIO D'ESERCIZIO
E BILANCIO CONSOLIDATO
ANNO 2008**

ORGANI SOCIETARI DI ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE SPA

Presidente del Consiglio di Amministrazione

PRINZIO Roberto

Consiglio di Amministrazione

ZANZOTTERA Carlo – Vicepresidente
CARCIOFFO Francesco – Amministratore Delegato
ENRIETTO Sergio - Amministratore
FERRARIS Flavio – Amministratore

Collegio sindacale

BRUNA Alessandra - Presidente
CHIAPPERO Giuseppe – Sindaco effettivo
COALOVA Fabrizio – Sindaco effettivo

Società di Revisione

MAZARS & GUERARD S.p.A.

ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.p.A..
VIA VIGONE 42
10064 PINEROLO, TO
Capitale sociale € 33.913.845,00
Registro imprese Torino n. 05059960012

Relazione sulla gestione
al bilancio chiuso al 31/12/2008

Sommario

1. Introduzione
2. Analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato di gestione
 - 2.1 Scenario di mercato e posizionamento
 - 2.2 Investimenti effettuati
 - 2.3 Rivalutazione immobili Decreto Legge 185/2008.
 - 2.4 Commento ed analisi degli indicatori di risultato
 - 2.4.1 Commento ed analisi degli indicatori di risultato finanziari
 - 2.4.1.1 Stato patrimoniale e conto economico riclassificati
 - 2.4.1.2 Analisi degli indicatori di risultato finanziari
 - 2.4.2 Commento ed analisi degli indicatori di risultato non finanziari
 - 2.4.2.1 Analisi degli indicatori di risultato non finanziari
 - 2.4.2.2 Informazioni relative alle relazioni con l'ambiente
 - 2.4.2.3 Informazioni relative alle relazioni con il personale
3. Informazioni sui principali rischi e incertezze
 - 3.1 Rischi finanziari
 - 3.2 Rischi non finanziari
4. Attività di ricerca e sviluppo
5. Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti
6. Numero e il valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti
7. Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio
8. Evoluzione prevedibile della gestione
9. Elenco sedi secondarie
10. Privacy - Documento programmatico sulla sicurezza
11. Sistema di gestione della qualità
12. Proposta di destinazione del risultato di esercizio.

1. Introduzione

Egredi soci azionisti,

l'esercizio 2008 si chiude con un risultato positivo netto di euro 25.969,00; la gestione ha generato un margine operativo lordo di oltre 12 milioni di euro in considerazione di un aumento di circa 1 milione di volumi di ricavi; sotto l'aspetto finanziario, la gestione caratteristica riesce a creare flussi finanziari positivi, parte dei quali vengono utilizzati per coprire integralmente gli impegni finanziari determinati dalla restituzione delle rate mutui ed oneri connessi e la parte residua destinata per la copertura degli investimenti realizzati nel corso dell'esercizio.

Sintesi economica patrimoniale e finanziario

IMPIEGHI	2008		2007	
Immobilizzazioni immateriali	2.321.991	1,67%	2.692.582	2,24%
Immobilizzazioni materiali	98.839.435	71,15%	80.047.060	66,61%
Immobilizzazioni finanziarie	146.593	0,11%	284.218	0,24%
Attivo fisso	101.308.019	72,93%	83.023.860	69,09%
Rimanenze	475.575	0,34%	504.694	0,42%
Liquidità differite	31.775.227	22,87%	33.559.180	27,93%
Liquidità immediate	5.357.426	3,86%	3.085.995	2,57%
Attivo circolante	37.608.228	27,07%	37.149.869	30,92%
Capitale investito	138.916.247	100%	120.173.729	100%
FONTI	2008		2007	
Mezzi Propri	46.295.945	33,33%	38.145.712	31,74%
Passività consolidate	56.915.716	40,97%	43.541.526	36,23%
Passività correnti	35.704.586	25,70%	38.486.491	32,03%
Capitale di finanziamento	138.916.247	100%	120.173.729	100%

Conto Economico

	2008		2007	
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	45.254.477	77,21%	44.169.849	77,80%
Incrementi immobilizzazioni	7.482.769	12,77%	10.825.798	19,07%
Variazione lavori in corso	908.511	1,55%	214.612	0,38%
Altri ricavi	4.966.017	8,47%	1.565.527	2,76%
Valore della produzione	58.611.774	100%	56.775.786	100%
Costi materie prime	7.401.114	12,63%	4.966.286	8,75%
Costi esterni	24.345.918	41,54%	27.304.385	48,09%
Costi del personale	15.075.129	25,72%	14.197.328	25,01%
Costi della Produzione	46.822.161	79,89%	46.467.999	81,84%
Margine operativo lordo	11.789.613	20,11%	10.307.787	18,16%
Ammortamenti	8.500.984	14,50%	6.596.002	11,62%
Reddito operativo	3.288.629	5,61%	3.711.785	1,87%
Gestione finanziaria	-1.844.336	-3,15%	-2.091.767	-3,68%
Gestione straordinaria	-1.471	0,00%	-1	0,00%
Reddito prima delle imposte	1.442.822	2,46%	1.620.017	-1,81%
Imposte	1.416.853	2,42%	1.610.482	2,84%
Reddito netto	25.969	0,04%	9.535	0,02%

2. Analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato di gestione

Nel corso dell'anno, la società ha continuato a svolgere la propria attività operativa sulle due sostanziali linee di business: la prima costituita dalla gestione del S.I.I. d'Ambito, in qualità di gestore salvaguardato operativo su tutto il territorio del pinerolese, e la seconda costituita dalla gestione del ciclo completo dei rifiuti per l'intera area pinerolese.

Settore S.I.I.

Nel corso dell'anno 2008 ACEA non ha acquisito la gestione del servizio idrico integrato in nuovi comuni, si sono avviate con Smat iniziative volte ad un primo riordino delle aree di competenza Acea.

E' diventato operativo l'accordo con Smat siglato in data 28 dicembre 2007 in attuazione della deliberazione della Autorità d'Ambito n. 254 del 19 ottobre 2006 con la quale Smat ed Acea erano invitate a presentare " *il progetto di riorganizzazione d'impresa e dell'attività di erogazione del servizio idrico integrato utile a realizzare per l'ambito ottimale n.3 Torinese un unico gestore*".

Acea con retroattività al primo luglio 2007 svolge il ruolo di soggetto operativo salvaguardato.

Il numero dei comuni gestiti dal S.I.I. al 31.12.2008 ripartito per tipologia di attività è pertanto il seguente:

Acquedotto 57 comuni per un totale di 799 impianti e circa 1800 km di reti

Fognatura 64 comuni per un totale di circa 850 km di reti

Depurazione 59 comuni per un totale di 132 impianti

Il numero di addetti al S.I.I. è di 80 unità

Il numero degli utenti è pari a 49.122 ai quali sono stati fatturati:

- **11.113.006** mc di acqua potabile per complessivi € 5.476.000,00 circa, valori stimati in attesa di conguagli letture.
- **12.735.229** mc a titolo di canoni di fognatura per complessivi euro 1.345.000,00 circa, valori stimati in attesa di conguagli letture.
- **13.323.418** mc a titolo di canoni di depurazione per complessivi euro 3.752.000,00 circa, valori stimati in attesa di conguagli letture.

Monitoraggio utenti

E' stato consolidato il risultato ottenuto a partire dal 2006 in ordine alla recupero "dell'evasione" di utenti allacciati alla pubblica fognatura che ha consentito un incremento del relativo fatturato da euro 717.000 (esercizio 2005) a euro 1.163.000 (2007) **a euro 1.344.000,00 (2008)**

E' proseguito il monitoraggio degli utenti che a bordo del loro impianto interno hanno dispositivi antincendio con un ulteriore incremento dei relativi ricavi da euro 97.000 (2005) a euro 380.341 (2007) a euro 450.000 circa (2008).

Investimenti

In riferimento all'art . 23.6 dell'accordo Acea –Smat sono stati realizzati parte degli investimenti in carico per un importo complessivo pari a **530.582,28 euro** corrispondenti a 30 interventi (euro 4.694.190 nel 2006 e euro 2.010.293 nel 2007).

Sono stati inoltre cantierati:

- per conto Smat 71 interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo pari a euro 926.047,04 euro
- per conto Smat 26 Interventi di piccola e media infrastrutturazione per un importo complessivo pari a euro 1.067.406,75
- Per conto terzi n. 43 Interventi per un ricavo di importo complessivo pari a euro 297.187,79

Complessivamente gli esercizi del SII hanno attivato/movimentato, nel corso dell'esercizio, un numero di commesse/cantieri pari a **170 unità** al netto dei cantieri olimpici (erano 178 nel 2006 e 114 nel 2007).

XX Giochi olimpici invernali – opere connesse.

Nel corso del 2008 sono stati realizzati:

➤ **Il completamento dei lavori riguardanti il progetto “Potenziamento/adeguamento del depuratore di Pinerolo – Porte”**

I lavori in appalto relativi al depuratore di Pinerolo sono stati ultimati in data 20.06.2007. In seguito ACEA ha ultimato i lavori di completamento di propria competenza svolgendo contemporaneamente le operazioni di avviamento dell'impianto nel corso delle quali il settore operativo ha avuto modo di acquisire la necessaria esperienza sulle nuove opere e sul processo impiantistico. Le operazioni di collaudo in corso d'opera e di avviamento dell'impianto hanno interessato anche buona parte del 2008 con un buon esito finale così come da provvedimento di approvazione del collaudo dell'opera deliberato in data 06.10.08.

➤ **Il sostanziale completamento dei lavori originariamente previsti da realizzare con il progetto “Collettore fognario Valli Chisone e Germanasca – Stralcio n. 3 e n. 4 –**

Tratta tra Porte e Villar Perosa e collegamenti tratte esistenti” di euro 6.227.656,00 +IVA, di cui euro 4.850.000,00 + IVA per lavori a base d'asta e euro 1.377.656,00 + IVA per somme a disposizione.

A seguito delle autorizzazioni all'utilizzo del relativo ribasso d'asta ottenuto in sede di gara per realizzare ulteriori opere afferenti al progetto preliminare generale rilasciate dai competenti uffici regionali per un importo complessivamente pari a euro 736.396,87 (di cui euro 445.311,28 a valere sul fondo alluvione 2000 e euro 291.085,59 sul fondo L.183/89), in data giugno 2008 è stata redatta apposita PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE per utilizzare il suddetto finanziamento aggiuntivo nonché alcune economie risultanti disponibili all'interno del quadro economico del progetto. In data 16.07.08 è stata approvata la relativa Perizia e il concernente Atto di Sottomissione per l'esecuzione dei suddetti lavori aggiuntivi risultanti ammontare all'importo netto di euro 1.067.616,71 + IVA.

Nell'ultima settimana del mese di maggio 2008 si è verificato un evento alluvionale eccezionale che ha coinvolto alcune tratte del collettore in oggetto cagionando in alcuni punti rilevanti danni alle opere eseguite. In data settembre 2008 è stata pertanto redatta apposita Perizia per il ripristino dei relativi danni, risultanti ammontare all'importo complessivo di euro 456.000,00 + IVA, di cui euro 384.000,00 per lavori netti e euro 72.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

➤ **Il completamento dei lavori riguardanti il progetto “Ristrutturazione e potenziamento del sistema fognario di Prigelato – Stralcio n. 4 – Completamento” per un importo di circa euro 50.000,00 + IVA, comprensivo delle lavorazioni eseguite per l'impianto di depurazione di La Ruà.**

➤ **Nel mese di aprile sono state esperite le gare pubbliche per l'appalto dei lavori di cui ai seguenti progetti:**

- Collettamento e depurazione Val Pellice – Parte A) Collettore di Valle – 1° Stralcio di euro 3.200.000,00 + IVA

- o Collettamento e depurazione Val Pellice – Parte B) Impianto di depurazione di Cavour – 1° Stralcio di euro 6.096.000,00 + IVA

I rispettivi cantieri sono stati consegnati alle imprese aggiudicatrici nel mese di aprile (a causa dell'evento alluvionale del maggio 2008 i relativi lavori hanno avuto effettivo inizio a partire dal mese di settembre) e nel corso del 2008 sono state realizzate circa il 10% delle rispettive opere.

Lo stato di fatto complessivo degli interventi al 31.12.2008 risulta essere il seguente:

Val Chisone e depuratore di Pinerolo

N.	Localizzazione intervento (Comune, Frazione, Via, ecc.)	Breve descrizione opera	Stazione appaltante	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva		APPALTO					
					data inizio	data fine	Tipologia	Data Aggiudicazione	Costo complessivo	importo a base d'asta	Ribasso d'asta TOTALE	fin
secondo quanto indicato con DGR 12 maggio 2003, n. 63-9339				data approvazione in cds o ottenimento tutte autorizzazioni								
57	Perosa Argentina	Adeguamento depuratore	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)						20.374.000,00			
58	Pinerolo	Adeguamento depuratore	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)									
59	Comunità Montana Val Chisone	collettore di valle - tratti a completamento	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)									
60	Pargelato-Usseaux	collettore di valle e depuratore Pourriers	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)									

Le opere previste ai n.ri 57-58-59-60 sono contenute in DUE progetti preliminari generali denominati: "LOTTO 1 – parte A COLLETTAMENTO FOGNARIO E DEPURAZIONE DELLE ADEGUAMENTO DEL DEPURATORE DI PINEROLO – PORTE AL D.Lgs. 11.05.1999 n° 152 E SUO POTENZIAMENTO A SERVIZIO DEI COMUNI DELLE VALLI CHISONE GERMANASCA principale di valle Porte-Pragelato (circa 40 km), i collettori secondari di collegamento e le opere fognarie-depurative locali per i comuni e/o frazioni che non sono allacciabili al collettore principale destinato all'adeguamento al D.lgs 152/99 ed al potenziamento fino a 100.000 A.E. dell'impianto di depurazione esistente di Pinerolo, che nel previsto schema diventerà il depuratore ammontano a **circa 45 milioni** di euro. Le disponibilità economiche attuali per l'esecuzione dell'opera ammontano all'importo complessivo di euro 21.277.656,00 così ripartito: euro 17.000.000,00 olimpici Torino 2006,

euro 2.582.285 per l'esecuzione della tratta Villar Perosa - Porte a sostituzione del depuratore di Villar P. distrutto dall'alluvione del 2000 (rif. D.G.R. Piemonte n. 2-3245 in data 18/6/01) e Fenestrelle (finanz. assegnato alla C. M. Valli Chisone e Germanasca con Det. Reg. Piemonte n. 3485 in data 2/5/00). La progettazione preliminare complessiva è stata approvata in data 7/7/04 emessa a conclusione del procedimento. **L'ESECUZIONE DELL'OPERA E' PREVISTA ARTICOLATA IN LOTTI** secondo la seguente ripartizione delle suddette risorse economiche: euro 10.000.000,00 + IVA per l'adeguamento/potenziamento del depuratore di Pinerolo. Il completamento della rimanente parte sarà finanziato a valere sui proventi tariffari nell'ambito delle procedure di affidamento.

Poiché erano in corso d'esecuzione da parte dell'Agenzia Torino 2006 vari lavori stradali lungo la Valle Chisone in sovrapposizione con il percorso del collettore fognario, al fine di evitare interferenze derivati nel caso che i lavori stradali fossero stati ultimati prima, SONO STATI DISPOSTI I "PROGETTI STRALCIO": **Collettore di Valle - Stralcio 1** - Tratte interferenti con le opere stradali in corso d'esecuzione tra S. Germano e Perosa Argentina.

Per il compimento dell'opera sono stati, inoltre, emessi i seguenti progetti stralcio: **Collettore di Valle** - Completamento funzionale delle tratte eseguite per la risoluzione delle interferenze con le opere stradali in corso d'esecuzione; **Depuratore di Pinerolo - 1° Stralcio** per l'adeguamento / potenziamento dell'impianto a 75.000 a.e.; **Depuratore di Pinerolo - 2° Stralcio** per l'adeguamento / potenziamento dell'impianto a 75.000 a.e.; **Depuratore di Pinerolo - 3° Stralcio** per l'adeguamento / potenziamento dell'impianto a 75.000 a.e. (delle assegnazioni di cui al D.P.G.R. n. 77 del 27.07.05). Le opere previste ai n. 57-58-59-60 originariamente pari a Euro 17.146.000,00 nell'ambito delle assegnazioni per le opere idriche ammontano a Euro 3.228.000,00, per un nuovo totale di euro 20.374.000,00.

Nell'ambito del progetto 1° Stralcio Collettore di Valle di euro 3,250 mln è stato redatto (tramite attingimento alle somme a disposizione dell'Amministrazione per imprevisti contenuti Valle lungo la SR 23 - **Nuovo tracciato** in corrispondenza delle camerette 185 e 188 in loc. **Meano** in Comune di Perosa Argentina" per l'importo complessivo di euro 95.000,00 + IVA (per un tratto di circa 200 m in fregio al T. Chisone anzichè nel sedime stradale come in origine previsto). Con provvedimento in data 05.03.07 sono stati affidati i relativi lavori per un importo complessivo di euro 56.180,32 + IVA; in data 14.03.07 sono iniziati i lavori che sono stati completati nel mese di marzo 2008 (rif. approv. cert. regolare esec. con provv. in data 23.10.08).

Per quanto concerne il progetto **Stralcio n. 5** di euro 3,228 mln le pratiche di perimetrazione delle aree di salvaguardia dei campi pozzi di Roure e di Fenestrelle (ricadenti in interferenza con la Determina regionale n. 133 - Codice Direzione DA1000 - del 29.11.07) si è concluso il procedimento di cui alla C.d.S. Definitiva. Attualmente è in fase di prossimo avvio l'appalto per la progettazione (in loco Fenestrelle capoluogo) deve essere posticipata, in quanto una parte del tracciato in loc. Chambons è risultato alluvionato dall'evento di Maggio 2008 e le opere post-alluvione assegnate in appalto. Inoltre, relativamente al progetto 3 e 4 stralcio del collettore di Valle a seguito dell'evento alluvionale del maggio 2008 si sono riscontrati danni calamitosi alle opere eseguite per un importo netto e euro 72.000,00 per spese tecniche e generali) che dovranno essere ripristinati dall'impresa appaltatrice dei lavori principali.

Val Chisone	Collettore di Valle - Stralcio 1 - tratte interferenti con le opere stradali tra Perosa A. e Prigelato (per un importo di progetto di € 3.250.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 17,146 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)			Luglio 2004	Trattativa privata con l'impresa già appaltatrice dei sovrapposti lavori stradali	26/07/04	3.250.000,00	2.815.526	214.479,52 (8 %)	
Val Chisone	Collettore di Valle - Stralcio 2 - tratte interf. con le opere stradali tra S.Germano C. e Perosa A. (per un importo di progetto di € 1.700.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 17,146 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)			Settembre 2004	Trattativa privata con l'impresa già appaltatrice dei sovrapposti lavori stradali	26/10/04	1.700.000,00	1.461.866,65	112.287,44 (7,94 %)	
Val Chisone	Collettore di Valle - Stralcio 3 - Tratta Porte / Villar P. connessa all'evento alluvionale dell'ottobre 2000 e collegamenti tratte esistenti (a valere sui fondi extra assegnazioni olimpiche di € 2.582.285 + € 1.549.371 di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)	Luglio 2005	Luglio 2005	Settembre 2005	Pubblico incanto	28/10/05	6.227.656,00	4.850.000	1.054.643 (22,175% sull'importo di € 4.756.000 soggetto a ribasso)	3
Val Chisone	Collettore di Valle - Stralcio 4 - completamento delle tratte realizzate (per un importo di progetto di € 2.096.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 17,146 ml di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)									

Pinerolo	Adeguamento / potenziamento. Depuratore - 1° Stralcio a 75.000 a.e. (per un importo di progetto di € 10.100.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 17,146 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)	Febbraio 2005	Novembre 2004	Dicembre 2004	Pubblico incanto	07/03/05	10.100.000,00	8.830.000	2.780.344,54 (31,854%) (*)
Val Chisone	Collettore di Valle - Stralcio 5 - completamento delle tratte realizzate (per un importo di progetto di € 3.228.000 + IVA a valere sul fondo olimpico rimodulato di € 20.374 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/03)	Conclusa C.d.S. Definitiva il 22.11.07	Dicembre 2007	Marzo 2009	Pubblico incanto		3.228.000,00		

(*) - Prog. Adeguamento / potenziamento depuratore 1° stralcio - Nella seduta del 17.10.2006 il CROP Sezione Infrastrutture, ha approvato la 2ª Perizia di Variante e Suppletiva, di importo netto di Euro 1.240.248,22 rispetto al quadro originario rideterminato). I lavori sono passati da Euro 6.049.655,46 netti a Euro 7.009.005,75 netti

(**) - Approvata (Luglio 2008) da ACEA Perizia suppletiva per l'utilizzo dei ribassi d'asta (relativi ai fondi Alluvione 2000 e L. 183/89) per netti € 736.396,87 - L'importo netto dei lavori è di Euro 4.862.973,71

Val Pellice

N.	Localizzazione intervento (Comune, Frazione, Via, ecc.)	Breve descrizione opera	Stazione appaltante	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva		APPALTO						
					data inizio	data fine	Tipologia	Data Aggiudicazione	Costo complessivo	importo a base d'asta	Ribasso d'asta TOTALE	Ribasso d'asta finanziaria statale	
secondo quanto indicato con DGR 12 maggio 2003, n. 63-9339				data approvazione in cds o ottenimento tutte autorizzazioni									
61	Comunità Montana Val Pellice	Collettore di valle e depuratore centralizzato	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)						6.197.000,00				

62	Comunità Montana Val Pellice	Collettore di valle e depuratore centralizzato - stralcio estensione collegamento Torre Pellice - Villar Pellice	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)							3.099.000,00		
----	------------------------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--

Le opere previste ai punti 61 e 62 sono contenute in un progetto preliminare generale denominato: "LOTTO 2 - COLLETTAMENTO FOGNARIO E DEPURAZIONE VAL PELLICE". Tale progetto prevede la realizzazione di un collettore primario di valle a Garzigliana - Bobbio Pellice (circa 22 km), i collettori secondari di collegamento e le opere fognarie-depurative locali per i comuni e/o frazioni che non saranno allacciate al collettore primario centralizzato a servizio dei comuni della Val Pellice collettati dal collettore di valle a Garzigliana per una potenzialità di 30.000 A.E. Il progetto ammonta a circa 19 milioni di Euro, a fronte di un finanziamento statale sottoposto alla C.d.S. Come da Determina Dirigenziale Regione Piemonte n. 235 in data 15/7/04 emessa a conclusione del procedimento, l'opera è stata assoggettata alla procedura di gara. L'ESECUZIONE DELL'OPERA E' PREVISTA ARTICOLATA IN LOTTI.

In data 06/11/2006 con la D.G.R. n. 28-4224 - verbale n. 99 si sono conclusi positivamente i procedimenti relativi alla C.d.S. Definitiva attivata ai sensi ex art.9 della legge 9 ottobre 2000, n. 40/98 per l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, sottoposto a contestuale procedura di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 12 della L.R. 40/1998. In data 02/08/2007 il Comune di Cavour ha varato una variante al PRGC resasi necessaria a seguito della lieve modifica al posizionamento dei manufatti dell'impianto di depurazione prevista nell'ambito della stesura della progettazione esecutiva e degli accordi in merito intercorsi con l'Amministrazione Comunale di Cavour. In data 03/12/2007 è stato acquisito il Provvedimento Autorizzativo Unico n. 224/2007 d'autorizzazione all'installazione e secondo il nuovo assetto planimetrico dell'impianto di cui alla variante urbanistica approvata dal C.C. il 02/08/2007.

Il progetto 1° stralcio è pari all'importo del finanziamento disponibile (€ 9.926.000,00) e prevede la realizzazione di un primo modulo funzionale dell'impianto di depurazione e di una prima linea di sviluppo complessiva sarà finanziata a valere sui proventi tariffari nell'ambito delle programmazioni dell'ATO 3 Torinese. La progettazione esecutiva è stata articolata in due lotti: uno per il depuratore e le relative esecuzioni e i relativi appalti dei lavori per opere omogenee. Per tutti e due i lotti nel mese di aprile 2008 sono state esperite le rispettive procedure d'appalto dei lavori tramite gare a evidenza pubblica. In sintesi, gli interventi previsti con il prog. esecutivo 1° stralcio, sono i seguenti:

• **Parte A) Collettore:** Esecuzione del collettore fognario di Valle nella tratta compresa tra l'impianto di depurazione centralizzato previsto in comune di Cavour fino a Luserna San Giovanni (per uno sviluppo pari a circa 13,3 km);

• **Part B) Depuratore:** Esecuzione delle prime due linee (su tre complessive previste a regime), per una capacità di trattamento complessiva di 20.000 a.e.

C.M. Val Pellice, Garzigliana e Cavour	Parte A) Collettore di valle - 1° stralcio	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)	D.G.R. n° 28-4224 del 06.11.2006	Dicembre 2006	Dicembre 2007	Esec. LL.PP. (pubblico incanto)	Aprile 2008	3.200.000,00	2.666.000,00	569.362,50 (21,69%)	
Cavour	Parte B) Depuratore centralizzato - 1° stralcio	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)	D.G.R. n° 28-4224 del 06.11.2006	Dicembre 2006	Dicembre 2007	Esec. LL.PP. (pubblico incanto)	Aprile 2008	6.096.000,00	3.741.000,00	569.178,00 (15,45%)	

Pragelato

N.	Localizzazione intervento (Comune, Frazione, Via, ecc.)	Breve descrizione opera	Stazione appaltante	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva		APPALTO						
					data inizio	data fine	Tipologia	Data Aggiudicazione	Costo complessivo	importo a base d'asta	Ribasso d'asta TOTALE	Ribasso d'asta finanziamenti statale	
				secondo quanto indicato con DGR 12 maggio 2003, n. 63-9339	data approvazione in cds o ottenimento tutte autorizzazioni								
63	Pragelato	Fognature, ristrutturazione e potenziamento	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)					1.653.000,00	783.200,00	125.029,66			

Le opere previste al n. 63 sono contenute in un progetto preliminare generale denominato "Ristrutturazione e potenziamento del sistema fognario in comune di Pragelato". Il relativo pro 1.653.000,00 + IVA è stato approvato dal comune di Pragelato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 in data 23/4/04. Per la risoluzione di alcune interferenze urgenti con cant (pista di fondo e parcheggio in località Ruà) e con riferimento al progetto preliminare generale, sono stati eseguiti i seguenti 2 progetti "stralcio" definitivi - esecutivi: in data maggio '04 p IVA e in data giugno '04 per la tratta "pista di fondo" per l'importo complessivo di euro 460.000,00 + IVA. Ai sensi delle Ordinanze n. 34 e 35 emesse dal Comune di Pragelato per l'imme data 24/6/04 e in data 30/6/04, l'ACEA P.I. ha affidato i lavori ricadenti in interferenza con i cantieri olimpici dell'Agenzia Torino 2006 alle imprese già appaltatrici dei lavori Agenzia.

La quota restante pari a euro 1.086.000 + IVA è stata successivamente oggetto, in considerazione delle nuove interferenze emerse con gli appalti dell'Agenzia Torino 2006 inerenti la nonchè per le due diverse tipologie delle opere da eseguire, di un progetto 3' stralcio per le opere di rifacimento del collettore fognario e di un progetto 4' stralcio per l'esecuzione delle op

Pragelato	Ristrutturazione e potenziamento sistema fognario - Stralcio 1 - collettore tratta Ruà / via Trieste (per un importo di progetto di € 107.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 1,653 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)			Maggio 2004	Trattativa privata con l'impresa già appaltatrice dei sovrapposti lavori stradali	24/6/04	107.000,00	81.500,00	4.000,00 (5%)
Pragelato	Ristrutturazione e potenziamento sistema fognario - Stralcio 2 - collettore Pista di Fondo (per un importo di progetto di € 460.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 1,653 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)			Giugno 2004	Trattativa privata con l'impresa già appaltatrice dei sovrapposti lavori inerenti la pista di fondo	30/6/04	460.000,00	298.950,00	5.918,36 (2%)
Pragelato	Ristrutturazione e potenziamento sistema fognario - Stralcio 3 - Collettore tratta Granges - Ruà Via Trieste (per un importo di progetto di € 462.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 1,653 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)	Aprile 2005	Maggio 2005	Maggio 2006	Trattativa privata con l'impresa già appaltatrice dei sovrapposti lavori inerenti realizzazione scogliera e ponte di Via degli Sciatori	07/07/05	462.000,00	299.200,00	26.930,46 (9,17%)
Pragelato	Ristrutturazione e potenziamento sistema fognario - Stralcio 4 - completamento (per un importo di progetto di € 624.000 + IVA a valere sul fondo olimpico assegnato di € 1,653 mln di cui alle note)	ACEA S.p.A. (Convenzione Rep. n. 8624 del 17/11/2003)	Maggio 2005	Giugno 2005	Luglio 2006	Pubblico incanto	10/08/05	624.000,00	484.000,00	88.180,84 (18,73%)

Grande infrastrutturazione

Sono stati definiti:

- il progetto preliminare relativo al rifacimento del depuratore Ceis in comune di Carmagnola per un importo di euro 6.426.500,00 ed avviate le attività propedeutiche alla procedura di verifica di V.I.A.;
- il progetto preliminare del collettamento e della depurazione del pedemontano con individuazione del sito necessario alla realizzazione del nuovo impianto di depurazione da collocarsi a None per un importo complessivo di euro 20.700.000,00; sono state avviate le attività di concertazione con le amministrazioni comunali interessate in previsione della procedura di verifica di VIA e dell'effettivo avvio del procedimento volto anche alla individuazione del primo lotto funzionale.

Alluvione maggio 2008

In esito all'evento del 29 maggio 2008 sono stati monitorati i seguenti danni alle infrastrutture presenti nell'area Acea:

comune	danno	stima
ANGROGNA	ripristino condotta idrica località Pra del Torno	8.100
BARDONECCHIA	ripristino provvisorio alimentazione elettrica pozzo sette fontane	18.721
BARDONECCHIA	ripristino condotta idrica località Colet de l'Ane	121.500
BARDONECCHIA	messa in sicurezza pozzo località sette fontane	45.900
BARDONECCHIA	ripristino fognatura Via Della Vittoria – Via Torino – Via Susa	810.000
BARDONECCHIA	Ripristino collettore fognario in borgata Melezet	da quantificare
BOBBIO PELLICE	ripristino condotta idrica località cimitero e borgata Rostagno	10.000
BRICHERASIO	ripristino condotta idrica e viabilità soprastante in località Marin	52.650
CESANA T.SE	ripristino polifora alimentazione elettrica pozzi Gimont	10.000
CESANA T.SE	ripristino collettore fognario in via Roma	20.000
CESANA T.SE	Ripristino collettore fognario compreso far via Roma, Via Cereserias ed il depuratore di via Nazionale	323.166
FENESTRELLE	ripristino fognatura zona depuratore Mentoulles	27.000
FENESTRELLE	difese spondali ed opere di protezione del collettore di valle, la dorsale idrica ed il pozzo in località Chambons ed il collettore di valle in località Granges e Mentoulles	1.080.000
FENESTRELLE	ripristino fognatura comunale borgata Chambons	75.000
FENESTRELLE	ripristino fognatura località Grange	7.000
FENESTRELLE	ripristino condotta idrica vasca Papa Giovanni	-

FENESTRELLE	ripristino difesa spondale del collettore di valle in zona Campeggio, ripristino collettore fognario di valle e realizzazione difese spondali loc Castel del Bosco, ripristino collettore, piazzale e scogliera in zona viale Italia/SKF	456.000
GIAGLIONE	opere di difesa e consolidamento sorgente Boscocedrino - INTERVENTO DI SOMMA URGENZA	22.000
GIAGLIONE	opere di difesa e consolidamento sorgente Boscocedrino	172.400
GIAGLIONE	opere di difesa e consolidamento vasca Supita	182.250
GRAVERE	ripristino fognatura borgata Piccolo Essimonte, Via Europa	4.000
GRAVERE	ripristino fognatura Via Chiodo	8.000
INVERSO PINASCA	opere di protezione dorsale di valle , località Pian Maurin	54.000
INVERSO PINASCA	ripristino difesa spondale del collettore di valle in loc. Grange	27.000
MASSELLO	ripristino fognatura località Molino	51.300
MASSELLO	ripristino condotta idrica località Campo La Salza	4.050
MASSELLO	ripristino condotta idrica e viabilità soprastante in località Balziglia	21.600
NOVALESA	ripristino condotta idrica zona Abbazia	20.250
NOVALESA	realizzazione nuovo pozzo in sostituzione condotta non ripristinabile in attraversamento rio Crosiglione	337.500
PEROSA ARGENTINA	realizzazione impianto di sollevamento per allacciamento al collettore fognario, in sostituzione di impianto di depurazione esistente danneggiato - loc Selvaggio	135.000
PEROSA ARGENTINA	allacciamento fognatura tratto del ponte di Via Chiampo al collettore di valle	108.000
PEROSA ARGENTINA	realizzazione nuova condotta fognaria in Via Chiampo	270.000
POMARETTO	ripristino fognatura ponte zona Chiabrera	27.000
PRAGELATO	ripristino fosse Imhoff e fognatura - frazione Soucheres Basses	108.000
PRAGELATO	ripristino condotta idrica dalla Val Tronca (escluse difese spondali a cura del Parco)	270.000
PRAGELATO	riparazione su impianto depurazione loc. Ruà	13.500
RORA'	ripristino condotta idrica località Durand	39.150

ROURE	ripristino impianti elettricie ed idraulici e realizzazione opere di difesa spondale pozzo	286.200
ROURE FENESTRELLE	difese spondali a protezione dorsale acquedotto da Fenestrelle a Roure in loc. Grange	236.500
SAN GERMANO	ripristino difesa spondale e rifacimento tratto condotta zona Ponte Palestro	27.000
TORRE PELLICE	ripristino fognatura località Pracastel	16.000
USSEAUX	ripristino condotta idrica di adduzione tra sorgente e vasca e realizzazione opere di difesa in frazione Laux	95.850
USSEAUX	Messa in sicurezza depuratore Laux	68.000
VENAUS	ripristino alimentazione idrica con estensione da Mompantero	13.500
VENAUS	ripristino fognatura Via Roma	1.500
VENAUS	ripristino condotta idrica zona bar Cenisio	12.150
VENAUS	ripristino condotta idrica zona fondo bar	81.000
VENAUS	posa condotta idrica su ponte zona Bompasso	13.500
VILLAR PELLICE	installazione fosse Imhoff in sostituzione depuratore preesistente eliminato	135.000
VILLAR PEROSA	ripristino fognatura zona depuratore	54.000

Per interventi di somma urgenza nel 2008 sono stati spesi complessivamente euro 222.888 finanziati dalla Regione Piemonte con l'ordinanza n. 14 del 20.10.08 per totali 268.852,84 euro. Gli interventi oggetto della suddetta ordinanza sono i seguenti:

COMUNE	DESCRIZIONE	IMPORTO FINANZIATO
BARDONECCHIA	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	6.840,59
Bardonecchia	RIPRISTINO PROVVISORIO ALIMENTAZIONE ELETTRICA POZZO SETTE FONTANE	18.721,00
CESANA	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	13.990,13
Cesana Torinese	RIPRISTINO POLIFORA ALIMENTAZIONE ELETTRICA POZZI GIMONT	10.000,00
Cesana Torinese	RIPRISTINO COLLETTORE FOGNARIO INVIA ROMA	20.000,00

FENESTRELLE	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	56.782,77
Giaglione	OPERE DI DIFESA E CONSOLIDAMENTO SORGENTE BOSCOCEDRINO	22.000,00
PEROSA ARGENTINA	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	9.005,50
PINEROLO	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	6.563,53
PRAGELATO	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	21.891,27
RORA'	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	5.202,25
SAUZE DI CESANA	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	8.197,00
SESTRIERE	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	18.352,00
VENAUS	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	5.885,06
Venaus	RIPRISTINO ALIMENTAZIONE IDRICA CON ESTENSIONE DA MOMPANTERO	13.500,00
VILLAR PELLICE	interventi di pronto intervento per il ripristino funzionale impianti e reti del servizio idrico integrato nei comuni alluvionati	31.921,75

Gli interventi risultano essere tutti ultimati con l'eccezione dell'intervento RIPRISTINO POLIFORA ALIMENTAZIONE ELETTRICA POZZI GIMONT che è in corso di ultimazione.

Nel 2009 con Ordinanza n. 17 del 04.03.09 la Regione ha finanziato a SMAT una seconda tranche di interventi tra i quali quelli relativi al territorio ACEA sono i seguenti (totale euro 1.509.000).

BARDONECCHIA	RIPRISTINO FOGNATURA VIA DELLA VITTORIA, VIA TORINO, VIA SUSA	810.000
FENESTRELLE - ROURE - VILLAR PEROSA	RIPRISTINO DIFESA SPONDALE DEL COLLETORE DI VALLE IN ZONA CAMPEGGIO; RIPRISTINO COLLETORE FOGNARIO DI VALLE E REALIZZAZIONE DIFESE SPONDALI - LOC. CASTEL DEL BOSCO; RIPRISTINO COLLETORE, PIAZZALE E SCOGLIERA IN ZONA VIALE ITALIA/SKF	456.000
INVERSO PINASCA	OPERE DI PROTEZIONE DORSALE DI VALLE , LOCALITÀ PIAN MAURIN	54.000
PRAGELATO	RIPRISTINO FOSSE IMHOFF E FOGNATURA - FRAZIONE SOUCHERES BASSES	108.000
SAN GERMANO CHISONE	RIPRISTINO DIFESA SPONDALE E RIFACIMENTO TRATTO CONDOTTA ZONA PONTE PALESTRO	27.000
VILLAR PEROSA	RIPRISTINO FOGNATURA ZONA DEPURATORE	54.000

SETTORE AMBIENTE

IMPIANTI

- **Discarica**

Nel 2008 la discarica ha smaltito i seguenti quantitativi di rifiuti:

CER E DESCRIZIONE	KG
200301 URBANI INDIFFERENZIATI	38.491.514
VARI RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI	56.674.658
TOTALE	95.166.172

Nel quantitativo dei rifiuti speciali non pericolosi sono comprese le terre e rocce di scavo (kg. 33.769.770) per la copertura giornaliera dei rifiuti al posto degli inerti lavorati approvvigionati come materia prima.

Il calcolo del volume occupato è in corso di elaborazione.

E' stato definitivamente approvato dalla Provincia il trattamento mediante biofiltri del biogas proveniente dalla linea di bonifica, che ha consentito di avviare al recupero energetico presso il Polo Ecologico l'intero volume di biogas contenente un alto tenore di metano proveniente dal corpo discarica. Il quantitativo di biogas complessivamente avviato a recupero energetico nel corso del 2008 ammonta a mc. 4.059.040.

Nel mese di novembre è stata rinnovata la certificazione ISO 14001/2004.

- **Linea Umido-Digestione Anaerobica e Linea Secco del Polo Ecologico**

Nel 2008 l'impianto ha trattato i seguenti quantitativi di rifiuti

CER E DESCRIZIONE	KG
200301 RIFIUTI URBANI INDIFFERENZIATI	987.066
200302 RIFIUTI MERCATALI	133.600
200108 RIFIUTI ORGANICI	31.506.770
190805 FANGHI LIQUIDI DA DEPURATORI ACEA	12.296.950
ALTRI RIFIUTI	917.160
TOTALE	45.841.546

Nel corso dell'anno sono stati prodotti e avviati a recupero i seguenti rifiuti:

Fanghi digerati: kg 2.556.500 avviati a recupero presso l'Impianto di Compostaggio

- **Linea Umido-Compostaggio del Polo Ecologico**

Nel 2008 l'impianto ha trattato i seguenti quantitativi di rifiuti

CER E DESCRIZIONE	KG
200108 ORGANICO	-
200201 VERDE	15.342.740
200302 MERCATALI	2.061.420
190805 FANGHI DA DEPURATORE	1.547.040
190699 FANGHI DA VALORIZZATORE	2.556.500
ALTRI RIFIUTI	998.880
TOTALE	22.506.580

Nel corso del 2008 sono state vendute ton. 4.262,564 di compost

Nel mese di novembre è stata confermata la certificazione ISO 9001/2000 e 14001/2004.

- **Impianto di recupero energetico del biogas presso l'Impianto di Valorizzazione:**

Nel corso del 2008 sono confluiti all'impianto di recupero energetico del biogas le seguenti quantità:

- dalla discarica: mc. 4.059.040
- dal depuratore acque reflue Acea : mc. 45.000 (stimati)
- dall'Impianto di Valorizzazione : mc. 5.811.720

L'impianto ha prodotto le seguenti quantità di energia:

- energia elettrica prodotta: kWh 10.041.250,50 di cui
 - energia elettrica autoconsumata: kWh 6.605.331,75 (intero polo)
 - energia elettrica ceduta alla rete: kWh 3.435.918,75
- energia termica: kWh 5.531.711 (dai soli motori)

RACCOLTA RIFIUTI

Nel corso del 2008 l'Acea, con i propri mezzi, ha raccolto complessivamente, nel bacino 12, kg. 54.415.450

Nell'anno sono state raccolte complessivamente, nel bacino 12, le seguenti quantità e frazioni:

C.E.R		DESCRIZIONE	dati in tonnellate
200301		Rifiuti Urbani Indifferenziati	37.546,85
200307		Rifiuti Ingombranti	944,66
200301		Rifiuti Urbani Indifferenziati	1.592,00
200108		rifiuti biodegradabili da cucine e mense	4.990,79
200302		rifiuti dei mercati	111,04
200201		rifiuti biodegradabili	3.863,07
150101		imballaggi in carta e cartone - ASS	2.794,23
200101		carta e cartone	7.219,67
200101		carta e cartone/assimilati	25,44
150107		imballaggi in vetro	4.285,29
150107		imballaggi in vetro/assimilati	8,00
150104		imballaggi metallici	0,00
150104		imballaggi metallici - ASS	0,36
170405		ferro e acciaio	134,53
200140		metallo	710,18
150102		imballaggi in plastica	565,54
150102		imballaggi in plastica - ASS	33,37
200139		Plastica - ASS	1,38
200138		legno	2.602,17
150103		imballaggi in legno - ASS	1.167,16
200110		abbigliamento	268,71
150106		plastica/metallo	1.574,76
160214		apparecchiature fuori uso	1,19
200121	P	tubi fluorescenti	6,66
200123	P	apparecchiature fuori uso contenenti CFC	185,33
200135	P	apparecchiature fuori uso	384,23
200136		apparecchiature fuori uso	136,59
200307		rifiuti ingombranti	5.208,01
130205	P	scarti di olio minerale	24,43
130507	P	soluzioni acquose...	2,50
130802	P	altre emulsioni	0,62
150110	P	imballaggi misti	0,30
160103		pneumatici fuori uso	320,25
160107	P	filtri dell'olio	3,00
160216		componenti rimossi da app. fuori uso	6,64
160505		gas in contenitori a pressione	1,00
160601	P	batterie al piombo	25,89
160708	P	altre emulsioni	0,94
170605		materiali da costruzione contenenti amianto	4,57
200113	P	solventi	0,47
200114	P	acidi	0,66
200119	P	pesticidi	0,59

200125		<i>oli e grassi commestibili</i>	2,49
200127	P	<i>vernici</i>	9,81
200129	P	<i>detergenti</i>	0,29
200132		<i>medicinali</i>	16,96
200133	P	<i>batterie e accumulatori</i>	17,56
170904		<i>rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione</i>	2.136,74

Il calcolo della raccolta differenziata è in corso di validazione e ammonta a circa il 44,3%.

Nel corso dell'anno sono state attivate le seguenti raccolte:

- Raccolta differenziata mediante "Eco punti" nei comuni di CAMPIGLIONE FENILE, CUMIANA, PISCINA, VILLAR PEROSA, VIGONE, TORRE PELLICE, SAN GERMANO CHISONE, POMARETTO, PINASCA, PEROSA ARGENTINA, INVERSO PINASCA, CAVOUR, BIBIANA, ed è stata ultimata l'attivazione dei nuovi servizi su tutto il territorio del Comune di PINEROLO
- Raccolta domiciliare con servizio porta a porta per le utenze non domestiche relativamente alle frazioni Umido, Vetro e Cartone presso i comuni di NONE, VOLVERA, VILLAFRANCA Piemonte, CUMIANA, CAVOUR, PINEROLO.
- Raccolta differenziata con servizio integrato per le utenze non-domestiche dei mercati nel comune di NONE, VOLVERA.
- Raccolta differenziata dei RAEE (rifiuti da apparecchiature elettriche ed elettroniche) attraverso il convenzionamento col CDCRAEE presso tutti i centri di raccolta del territorio
- Raccolta differenziata degli Oli vegetali e grassi animali presso tutti i centri di raccolta del territorio

L'analisi della situazione della società, del suo andamento e del suo risultato di gestione è analizzata nei capitoli che seguono, specificamente dedicati allo scenario di mercato e ai prodotti e servizi offerti, agli investimenti e ai principali indicatori dell'andamento economico e dell'evoluzione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Servizio distribuzione gas.

Anche per il corrente esercizio quale conseguenza della stipula dei contratti di servizio con la controllata Distribuzione Gas Naturale S.r.l., l'azienda ha proseguito la propria attività nel settore della gestione delle reti gas occupandosi del pronto intervento, della manutenzione delle cabine di consegna, dell'odorizzazione del gas, della lettura e manutenzione dei contatori, delle attivazioni e disattivazioni della fornitura.

A fine 2008 la rete gas di Acea Pinerolese Industriale S.p.A. si estendeva complessivamente per 643.310 metri, di cui 174.150 metri in alta e media pressione e 468.980 metri in bassa pressione con un incremento complessivo, rispetto al precedente anno, di 1.232 metri. Il parco contatori gas si è incrementato nel corso dell'anno 2008 di 728 unità per un totale complessivo di 34.813 contatori installati.

Gestione calore.

Il servizio verso i Comuni azionisti di ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. è rimasto pressoché stabile come numero di impianti gestiti nel 2008. Si è rinnovata per un anno la convenzione con il comune di None e si è vinta la gara per la gestione triennale degli impianti del comune di Vigone. Si è iniziata la gestione della Centrale Termica dell'impianto di Valorizzazione Rifiuti a servizio

della nuova rete di Teleriscaldamento e delle sottocentrali ad essa collegate. Complessivamente si è avuto un aumento del fatturato di circa il 15%, a cui ha contribuito la stagione termica un po' più rigida di quella precedente e l'incremento del prezzo del combustibile. Il numero di impianti gestiti, fra clienti pubblici e privati, è pari a 332, a cui corrispondono 464 gruppi termici, con una potenza installata totale pari a circa 82.300 kW.

2.1 Scenario di mercato e posizionamento.

2.2 Investimenti effettuati

Gli investimenti più significativi effettuati dalla società nel corso del corrente esercizio sono quelli di seguito indicati.

Investimenti in immobilizzazioni immateriali:

- software e licenze d'uso: euro 66.000,00;
- migliorie su beni di terzi ovvero riqualificazione di centrali termiche euro 253.000,00

Investimenti in immobilizzazioni materiali:

- Realizzazione di opere edili impianto di depurazione di Pinerolo euro 4.258.000,00;
- Impianto depurazione di Pinerolo opere elettromeccaniche euro 4.331.000,00;
- Realizzazione tratto collettore fognario Val Chisone euro 6.069.000,00;
- Realizzazione rete di teleriscaldamento nel Comune di Pinerolo e relative opere elettromeccaniche euro 1.505.000,00;
- Realizzazione officina meccanica polo ecologico euro 284.000,00;
- Realizzazione eco-isole e acquisto cassonetti e mezzi per la raccolta euro 496.000,00;
- Attrezzature varie per ufficio euro 20.000,00;
- personal computer e server euro 65.000,00.

2.3 Rivalutazione immobili Decreto Legge 185/2008.

Il Consiglio di Amministrazione ha inteso dare pratica attuazione alle disposizioni dettate dal Decreto Legge 185/2008 relativamente alla possibilità di effettuare la rivalutazione degli immobili con l'applicazione dei criteri di seguito illustrati.

Il Decreto Legge 185/2008 all'articolo 15 ha introdotto la possibilità per il solo esercizio 2008 di operare la rivalutazione degli immobili relativi alle imprese. Il testo prevede che possano essere oggetto di rivalutazione:

- i fabbricati, esclusi quelli "merce";
- le aree libere non edificabili;
- le aree edificate su cui insistono i fabbricati;
- gli impianti e i macchinari solidamente infissi al suolo.

La rivalutazione può essere effettuata ai soli fini civilistici oppure con effetto fiscale. Con la rivalutazione in questione è possibile elevare il valore dei cespiti in misura non superiore al valore loro attribuibile in base allo stato ed alla consistenza effettiva. Il ricorso alla rivalutazione con soli effetti civilistici non comporta alcun onere a carico del contribuente, l'eventuale rilievo fiscale ed i relativi vantaggi sono comunque differiti nel tempo (5/6 esercizi), seppur a fronte di una imposta sostitutiva determinata con una percentuale oggettivamente contenuta (3% oppure 1,5% a seconda che la rivalutazione riguardi gli immobili ammortizzabili o quelli non ammortizzabili). La

norma e le successive circolari ministeriali esplicative impongono di effettuare la rivalutazione, anche solo civilistica, obbligatoriamente per tutti i beni compresi nella stessa categoria omogenea. A tal fine, le categorie omogenee individuate sono quelle dei *beni ammortizzabili* e quella dei beni *non ammortizzabili*. Tra i beni ammortizzabili rientrano i fabbricati strumentali per natura, quelli per destinazione e gli impianti e i macchinari solidamente infissi al suolo. Tra i beni non ammortizzabili sono da ricomprendere le aree non fabbricabili, gli immobili patrimonio e le aree edificate, cioè quelle occupate dalla costruzione.

Inoltre possono essere oggetto di rivalutazione unicamente i beni iscritti sia nel bilancio all'esercizio in corso alla data del 31/12/2007 sia in quello successivo.

Acea Pinerolese Industriale S.p.A. ha valutato l'opportunità di usufruire della rivalutazione in esame per le seguenti categorie di beni:

- i fabbricati strumentali;
- i fabbricati patrimoniali;
- le aree libere non edificabili;
- le aree edificate su cui insistono i fabbricati;

non sono stati considerati ai fini della rivalutazione gli impianti e i macchinari solidamente infissi al suolo.

La scelta è stata quella di effettuare la rivalutazione esclusivamente civilistica per i soli fabbricati e ai fini fiscali pertanto con relativa attribuzione fiscale al maggior valore iscritto alle aree non edificabili e quelle edificate su cui insistono i fabbricati. Per quanto riguarda i numeri oggetto della rivalutazione e il relativo impatto sulla stato patrimoniale si rimanda a quanto evidenziato in nota integrativa. In questa sede descriviamo, in modo analitico, i criteri che sono stati assunti per determinare il valore della rivalutazione.

Le aree individuate, di proprietà sociale, considerate ai fini della rivalutazione sono state:

- Via Vigone 42 – Via Canavesio;
- Località San Maurizio;
- Area zona “polo ecologico e depurazione”;
- Area Torrione (discarica);
- Terreni ubicati nel territorio del Comune di Pinerolo nonché in comuni adiacenti, identificati a libero cespiti nella categoria “Terreni”.

Area Via Vigone n° 42 – Via Canavesio: è la zona in cui vi è la sede amministrativa ed operativa di Acea Pinerolese Industriale S.p.A., di tale area, suddivisa in due comprensori dal torrente Moirano, sono state utilizzate le seguenti informazioni:

- le planimetrie generali dei due comprensori;
- le visure catastali degli immobili;
- le superfici dei vari piani dei singoli fabbricati; comprensive dei muri perimetrali;
- la stima del probabile valore di mercato dell'area in oggetto.

Hanno formato oggetto di rivalutazione la superficie edificata e i fabbricati sovrastanti, destinati ad uffici, magazzini ed officina. Le dimensioni della superficie edificata sono state desunte dalle misure attribuite ai fabbricati (4.554 mq); il relativo valore è stato determinato come quota parte (32%) del valore attribuibile all'intera area di 14.100 mq. come da valorizzazione basata sugli attuali standard urbanistici.

Per quanto concerne i fabbricati la valorizzazione degli stessi è stata assunta assumendo come parametro di riferimento i valori pieni unitari forniti dall'agenzia del territorio relativamente alle quotazioni immobiliari (OMI) per la zona di Via Vigone (identificata come zona semicentrale), da tale valore teorico si è sottratto il valore attribuito all'area sottostante. A conforto della sostenibilità dei valori ottenuti si evidenzia che la loro somma non diverge sensibilmente dal solo valore edificatorio attribuito e adottato per l'intera area.

Strada Costagrande – Località San Maurizio: è costituita da un'area di proprietà aziendale fuori dal centro urbano in posizione elevata comprendente al suo interno un immobile accatastato come residenziale, qualificato come immobile patrimonio e altre strutture tecniche.

Di tale zona sono state utilizzate:

- le planimetrie generale del comprensorio;
- le visure catastali dei fabbricati;
- le superfici dei vari piani dei fabbricati, comprensive dei muri perimetrali;
- la stima del probabile valore di mercato dell'area in oggetto.

Le dimensioni della superficie edificata sottostante il fabbricato residenziale desunta dai prospetti relativi alle misure del fabbricato stesso è stata valorizzata al 50% del valore attribuibile all'area di Via Vigone in considerazione della sostanziale diversa appetibilità commerciale. Per quanto concerne il fabbricato, le informazioni assunte riguardanti nel dettaglio la superficie delle diverse porzioni e la loro destinazione hanno consentito di effettuare la valorizzazione usufruendo dei valori minimi unitari forniti dall'Agenzia del Territorio relativamente alle quotazioni immobiliari (OMI) delle abitazioni di tipo economico per la zona Periferica Nord, anche in questo caso da tale valore teorico si è sottratto il valore attribuito all'area sottostante e determinato come illustrato.

Polo ecologico e depuratore: è costituita dalla vasta area sulla quale nel corso del tempo sono stati realizzati il depuratore acque reflue e il polo ecologico di trattamento rifiuti. Di tale area sono state utilizzate:

- le planimetrie generali dei comprensori;
- le visure catastali degli immobili;
- le superfici dei vari piani dei singoli fabbricati; comprensive dei muri perimetrali;
- la stima del probabile valore di mercato dell'area in oggetto.

Come per le altre aree hanno formato oggetto di separata rivalutazione la superficie edificata ed i fabbricati sovrastanti destinati ad uffici, magazzini ed officina. Identificata la superficie totale occupata dai fabbricati, ai terreni sottostanti è stato attribuito un valore unitario al metro quadrato pari a euro. 25,00 (valore di mercato) definendo quindi il valore complessivo dell'area edificata. A libro cespiti è iscritto il costo complessivo dei terreni acquistati (area libera edificabile e area edificata); al fine di individuare il valore contabile riferibile dell'area edificata sottostante i fabbricati, si è stimata una percentuale di copertura del 40% dell'intero terreno e si è rivalutata tale porzione. Per quanto riguarda i fabbricati si è proceduto a determinare il valore degli stessi sulla base dei valori massimi forniti dall'OMI per gli immobili della zona e a rivalutare i valori di bilancio sino a tale importo. Anche in questo caso dal valore teorico dei fabbricati si è sottratto il valore attribuito all'area sottostante. Per completezza di informazioni due fabbricati (definiti "palazzina uffici depuratore" e "palazzina officina depuratore") contabilizzati a suo tempo tra gli impianti sono stati riclassificati, in considerazione della loro natura intrinseca di fabbricati, nella categoria di appartenenza e se ne è tenuto conto nei calcoli di rivalutazione.

Terreni: sono stati assunti tutti gli appezzamenti iscritti a libro cespiti. Tali appezzamenti sono numerosi, mediamente di superficie modesta, ad eccezione di quelli nelle area polo ecologico e Torrione, e sparsi sul territorio pinerolese. Nell'incertezza derivata dal fatto che non è possibile sapere se ed a quali particelle sia stata attribuita eventuale possibilità edificatoria si è preferito considerare tutti i terreni con esclusione di quelli del polo ecologico e quello di Via Canavesio certamente edificabili e già considerati per la porzione edificata nel rispettivo conteggio. La rivalutazione è stata effettuata applicando al valore contabile, corrispondente al costo storico, un coefficiente di rivalutazione del 20% per tutti i mappali.

Torrione (discarica): I terreni sui quali viene coltivata la discarica non hanno un assetto giuridico omogeneo. Per la rivalutazione di tali beni, tenuto conto che si tratta di aree non edificabili e che comunque su di esse non insistono fabbricati, si è proceduto come segue: i terreni qualificati nella categoria dei "terreni" sono stati considerati nell'ammontare complessivo dei terreni con un coefficiente di rivalutazione del 20%, i terreni ammortizzati ricompresi tra gli impianti non sono stati rivalutati in quanto considerati impianti fissi al suolo e come tali di una diversa categoria rispetto ai fabbricati e non obbligatoriamente rivalutabili.

Altri fabbricati: dalle visure catastali sono risultati altri fabbricati situati nel territorio del comune di Pinerolo ed in altri comuni contermini, accatastati come D1, E9 ed E4 alcuni dei quali senza rendita. Tali beni sono stati qualificati contabilmente nel tempo tra gli impianti. Si tratta di fatti di impianti fissi al suolo e come tali non obbligatoriamente rivalutabili. Pertanto non sono stati oggetto di rivalutazione.

2.4 Commento ed analisi degli indicatori di risultato

Nei capitoli che seguono vengono separatamente analizzati l'andamento economico, patrimoniale e finanziario con l'utilizzo di specifici indicatori di risultato, prima finanziari e poi non finanziari.

2.4.1 Commento ed analisi degli indicatori di risultato finanziari

Gli indicatori di risultato finanziari sono ricavati direttamente dai dati di bilancio, previa sua riclassificazione.

2.4.1.1 Stato patrimoniale e conto economico riclassificato

I metodi di riclassificazione sono molteplici.

Quelli ritenuti più utili per l'analisi della situazione complessiva della società sono per lo stato patrimoniale la riclassificazione finanziaria e per il conto economico la riclassificazione a valore aggiunto.

Stato Patrimoniale - Riclassificazione finanziaria

	Anno 2006	Anno 2007	Variazione 2006-2007	Anno 2008	Variazione 2007-2008
1 Attivo Circolante	35.561.254	37.626.406	5,81% ↑	38.962.593	3,55% ↑
1.1 Liquidità immediate	3.460.518	2.931.765	-15,28% ↓	5.357.426	82,74% ↑
1.2 Liquidità differite	31.264.218	33.634.199	7,58% ↑	31.665.333	-5,85% ↓
1.3 Rimanenze	836.518	1.060.442	26,77% ↑	1.939.834	82,93% ↑
2 Attivo Immobilizzato	95.509.105	99.332.993	4,00% ↑	110.049.665	10,79% ↑
2.1 Immobilizzazioni immateriali	2.581.684	2.692.582	4,30% ↑	2.321.991	-13,76% ↓
2.2 Immobilizzazioni materiali	92.575.451	96.276.982	4,00% ↑	107.471.187	11,63% ↑
2.3 Immobilizzazioni finanziarie	351.970	363.429	3,26% ↑	256.487	-29,43% ↓
CAPITALE INVESTITO	131.070.359	136.959.399	4,49% ↑	149.012.258	8,80% ↑
1 Passività correnti	50.799.461	57.570.272	13,33% ↑	48.229.239	-16,23% ↓
2 Passività consolidate	42.134.721	41.243.415	-2,12% ↓	54.487.074	32,11% ↑
3 Patrimonio netto	38.136.177	38.145.712	0,03% ↑	46.295.945	21,37% ↑
CAPITALE ACQUISITO	131.070.359	136.959.399	4,49% ↑	149.012.258	8,80% ↑

Conto economico - Riclassificazione a valore aggiunto (o della pertinenza gestionale)

	Anno 2006	Anno 2007	Variazione 2006-2007	Anno 2008	Variazione 2007-2008
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	43.954.128	44.169.849	0,49% ↑	47.903.804	8,45% ↑
+ Variazione delle rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	0	0		0	
+ Variazione lavori in corso su ordinazione	-907.453	214.612	123,65% ↑	908.511	323,33% ↑
+ Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	13.016.287	10.825.798	-16,83% ↓	7.482.769	-30,88% ↓
VALORE DELLA PRODUZIONE	56.062.962	55.210.259	-1,52% ↓	56.295.084	1,96% ↑
- Acquisti materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.527.381	4.975.599	-9,98% ↓	7.371.995	48,16% ↑
+ Variazione rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	24.194	-9.313	-138,49% ↓	29.119	412,67% ↑
- Costi per servizi e per godimento beni di terzi	26.575.082	22.709.749	-14,54% ↓	21.171.796	-6,77% ↓

VALORE AGGIUNTO	23.936.305	27.534.224	15,03% ↑	27.722.174	0,68% ↑
- Costo per il personale	13.322.247	14.197.328	6,57% ↑	15.075.129	6,18% ↑
MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)	10.614.058	13.336.896	25,65% ↑	12.647.045	-5,17% ↓
- Ammortamenti e svalutazioni	5.769.367	6.596.002	14,33% ↑	8.500.984	28,88% ↑
- Accantonamenti per rischi e altri accantonamenti	552.000	946.945	71,55% ↑	655.805	-30,75% ↓
REDDITO OPERATIVO	4.292.691	5.793.949	34,97% ↑	3.490.256	-39,76% ↓
+ Altri ricavi e proventi	2.068.259	1.565.527	-24,31% ↓	2.316.690	47,98% ↑
- Oneri diversi di gestione	2.668.335	3.647.691	36,70% ↑	2.518.317	-30,96% ↓
+ Proventi finanziari	85.106	72.799	-14,46% ↓	59.644	-18,07% ↓
+ Saldo tra oneri finanziari e utile/perdita su cambi	-1.732.351	-2.161.294	-24,76% ↓	-1.903.980	11,91% ↑
REDDITO CORRENTE	2.045.370	1.623.290	-20,64% ↓	1.444.293	-11,03% ↓
+ Proventi straordinari	107.243	-1	-100,00% ↓	0	100,00% ↑
- Oneri straordinari	5.550	3.272	-41,05% ↓	1.471	-55,04% ↓
REDDITO ANTE IMPOSTE	2.147.063	1.620.017	-24,55% ↓	1.442.822	-10,94% ↓
- Imposte sul reddito	1.595.469	1.610.482	0,94% ↑	1.416.853	-12,02% ↓
REDDITO NETTO	551.594	9.535	-98,27% ↓	25.969	172,35% ↑

2.4.1.2 Analisi degli indicatori di risultato finanziari

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici, patrimoniali e di liquidità.

INDICATORI ECONOMICI

Gli indicatori economici individuati sono *ROE*, *ROI*, *ROS*, *EBITDA*, *EBIT*.

ROE (Return On Equity)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) dell'impresa.

Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
ROE (Return On Equity)	1,45%	0,02%	0,06%

Valore indicatore:

- *l'indicatore consente ai soci di valutare il rendimento del proprio investimento e di eventualmente confrontarlo con quello di investimenti alternativi;*
- *non esiste un valore standard, in quanto lo stesso varia molto in relazione al settore di riferimento ed alla sua rischiosità*
- *valori eccessivamente elevati possono essere sintomo di sottocapitalizzazione.*

ROI (Return On Investment)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo.

Esprime la redditività caratteristica del capitale investito, ove per redditività caratteristica si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
ROI (Return On Investment)	3,28%	4,23%	2,34%

ROS (Return On Sale)

DESCRIZIONE

E' il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite.

Esprime la capacità dell'impresa di produrre profitto dalle vendite.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
ROS (Return On Sale)	8,40%	8,40%	6,87%

Valore indicatore:

- la voce "ricavi delle vendite" è calcolata tenendo conto del tipo di attività svolta dall'impresa durante l'anno cui si riferisce la relazione sulla gestione:
 - l'impresa svolge **attività industriali e di servizi (IC)** i "ricavi delle vendite" coincideranno con la voce A.1 del Conto Economico.

EBITDA (Earning Before Interest, Tax, Depreciation and Ammortization)

DESCRIZIONE

Indica il risultato operativo al lordo degli ammortamenti e delle svalutazioni.

Esprime il risultato prima degli ammortamenti e delle svalutazioni, degli interessi, dei componenti straordinari e delle imposte.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
EBITDA (Earning Before Interest, Tax, Depreciation and Ammortization)	10.013.982 €	11.254.732 €	12.445.418 €

EBIT (Earning Before Interest and Tax)

DESCRIZIONE

Indica il risultato operativo al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni, prima degli interessi, dei componenti straordinari e delle imposte.

Esprime il risultato prima degli interessi, dei componenti straordinari e delle imposte.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
EBIT (Earning Before Interest and Tax)	3.692.615 €	3.711.785 €	3.288.629 €

INDICATORI PATRIMONIALI

Gli indicatori patrimoniali individuati sono: *Margine di Struttura Primario, Indice di Struttura Primario, Margine di Struttura Secondario, Indice di Struttura Secondario, Mezzi propri / Capitale investito, Rapporto di Indebitamento.*

Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni)

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dai soci.

Permette di valutare se il patrimonio netto sia sufficiente o meno a coprire le attività immobilizzate.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni)	-57.221.176 €	-61.108.070 €	-63.643.826 €

Valore indicatore:

- *un margine positivo indica un buon equilibrio finanziario dato dal fatto che i soci finanziano tutte le attività immobilizzate e la società ricorre al capitale di terzi solo per finanziare l'attività operativa;*
- *un margine negativo è sintomo di dipendenza finanziaria, ovvero che l'azienda ricorre al capitale di terzi anche per finanziare le attività immobilizzate.*

Indice di Struttura Primario (detto anche Copertura delle Immobilizzazioni)

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio.

Permette di valutare il rapporto percentuale tra il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) e il totale delle immobilizzazioni.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Indice di Struttura Primario (detto anche Copertura delle Immobilizzazioni)	39,99%	38,43%	42,11%

Valore indicatore:

- *il risultato dell'indicatore misura l'equilibrio tra il capitale proprio e le attività immobilizzate;*

- *l'ideale sarebbe che tutte le immobilizzazioni fossero finanziate con il capitale proprio; pertanto, più il risultato si avvicina a 100 migliore è.*

Margine di Struttura Secondario

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare se le fonti durevoli siano sufficienti a finanziare le attività immobilizzate.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Margine di Struttura Secondario	-15.086.455 €	-19.864.655 €	-9.156.752 €

Valore indicatore:

- *un margine positivo indica che le fonti durevoli sono sufficienti a finanziare le attività immobilizzate;*
- *un margine negativo spesso comporta il sorgere di costi finanziari eccessivi per sostenere gli investimenti in immobilizzazioni. In tale situazione, infatti, le attività immobilizzate sono finanziate in parte da debiti a breve con possibilità di aumento degli oneri finanziari.*

Indice di Struttura Secondario

DESCRIZIONE

Misura in valore percentuale la capacità dell'impresa di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare in che percentuale le fonti durevoli finanziano le attività immobilizzate.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Indice di Struttura Secondario	84,18%	79,99%	91,67%

Valore indicatore:

- *il risultato dell'indicatore misura l'equilibrio strutturale tra le fonti consolidate e le attività immobilizzate;*
- *l'ideale sarebbe che tutte le immobilizzazioni fossero finanziate con le fonti consolidate; pertanto, più il risultato si avvicina a 100 migliore è; se il risultato supera 100 significa che una parte delle fonti consolidate viene utilizzata per finanziare l'attivo circolante.*

Mezzi propri / Capitale investito

DESCRIZIONE

Misura il rapporto tra il patrimonio netto ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare in che percentuale il capitale apportato dai soci finanzia l'attivo dello stato patrimoniale.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Mezzi propri / Capitale investito	29,10%	27,85%	31,07%

Valore indicatore:

- *l'indicatore viene considerato un indice di "autonomia finanziaria" in quanto una maggiore dotazione di mezzi propri (patrimonio netto), consente di ricorrere al capitale di debito in misura minore;*
- *valori elevati evidenziano una forte capitalizzazione dell'azienda, denotando solidità strutturale.*

Rapporto di Indebitamento

DESCRIZIONE

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'impresa ha contratto per reperire le fonti necessarie a soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo di stato patrimoniale.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Rapporto di Indebitamento	70,90%	72,15%	68,93%

Valore indicatore:

Tenere presente che valori estremamente elevati dell'indicatore, soprattutto rispetto alla media di settore, possono essere sintomo di anomalie strutturali dell'azienda; anomalie in grado di comportare un livello di oneri finanziari eccessivo.

INDICATORI DI LIQUIDITA'

Gli indicatori di liquidità individuati sono: *Margine di Liquidità Primario, Indice di Liquidità Primario, Margine di Liquidità Secondario, Indice di Liquidità Secondario, Capitale Circolante Netto, Indice di Disponibilità.*

Margine di Liquidità Primario

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando le liquidità immediatamente disponibili.

Permette di valutare se le liquidità sono sufficienti o meno a coprire le passività correnti.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Margine di Liquidità Primario	-47.338.943 €	-54.638.507 €	-42.871.813 €

Valore indicatore:

- un margine positivo indica che le liquidità dell'azienda sono sufficienti ad onorare gli impegni a breve termine;
- un margine negativo indica un disequilibrio finanziario di breve periodo dovuto al fatto che i debiti correnti non sono completamente coperti da mezzi liquidi o immediatamente liquidabili.

Indice di Liquidità Primario

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando le liquidità immediatamente disponibili.

Permette di valutare quanta parte delle passività correnti sono coperte da liquidità immediatamente disponibili.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Indice di Liquidità Primario	6,81%	5,09%	11,11%

Valore indicatore:

Il suo campo di variabilità va da zero (assenza di liquidità immediate) a 100 (liquidità immediate pari alle passività correnti) e da 100 in poi (liquidità immediate più elevate delle passività correnti).

Margine di Liquidità Secondario

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando le liquidità immediatamente disponibili e le liquidità differite (tutto il capitale circolante, ad esclusione delle rimanenze).

Permette di valutare se le liquidità immediate e quelle differite sono sufficienti o meno a coprire le passività correnti.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Margine di Liquidità Secondario	-16.074.725 €	-21.004.308 €	-11.206.480 €

Valore indicatore:

- un margine positivo indica che le liquidità immediate e le liquidità differite dell'azienda sono sufficienti ad onorare gli impieghi a breve termine;
- un margine negativo indica una tensione di liquidità dovuta all'impossibilità dell'azienda di coprire le passività correnti con le liquidità immediate e differite, con la necessità di dover ricorrere allo smobilizzo del magazzino.

Indice di Liquidità Secondario

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando le liquidità immediatamente disponibili e le liquidità differite (tutto il capitale circolante ad esclusione delle rimanenze).

Permette di valutare in maniera prudentiale la solvibilità aziendale nel breve termine, escludendo dal capitale circolante i valori di magazzino che potrebbero rappresentare investimenti di non semplice smobilizzo.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Indice di Liquidità Secondario	68,36%	63,52%	76,76%

Valore indicatore:

- valori superiori a 100 dimostrano come l'azienda presenti un elevato grado di solvibilità nel breve termine in quanto smobilizzando i crediti è possibile soddisfare il pagamento di tutti i debiti correnti;
- valori inferiori a 100 indicano una situazione di tensione nella liquidità con la difficoltà per l'azienda di soddisfare gli impegni nel breve termine e l'eventualità di dover ricorrere ad uno smobilizzo del magazzino.

Capitale Circolante Netto

DESCRIZIONE

Misura in valore assoluto la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando tutto il capitale circolante.

Rappresenta il vero baluardo di giudizio dell'equilibrio finanziario. Significativa, in tal senso, la sua coincidenza con il valore del Margine di Struttura Secondario.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Capitale Circolante Netto	-15.238.207 €	-19.943.866 €	-9.266.646 €

Valore indicatore:

- *un margine positivo indica che l'attivo a breve è sufficiente ad onorare gli impegni a breve termine;*
- *un margine negativo indica uno squilibrio finanziario, dovuto all'impossibilità dell'azienda di coprire con il circolante disponibile le passività correnti e alla conseguente cupa ipotesi di dismissione dell'attivo immobilizzato.*

Indice di Disponibilità

DESCRIZIONE

Misura in termini percentuali la capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi, utilizzando tutto il capitale circolante.

Permette di valutare la solvibilità aziendale nel breve termine, senza timore di dover ricorrere allo smobilizzo di capitale fisso.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Indice di Disponibilità	70,00%	65,36%	80,79%

Valore indicatore:

- *valori superiori a 100 dimostrano che l'azienda è solvibile nel breve termine in quanto può soddisfare regolarmente e ordinatamente il pagamento di tutti i debiti correnti;*
- *valori inferiori a 100 indicano una situazione finanziaria in tensione, con la concreta prospettiva di dover ricorrere a problematiche e diseconomiche operazioni di smobilizzo.*

2.4.2 Commento ed analisi degli indicatori di risultato non finanziari

L'art. 2428 comma 2 del Codice Civile, prevede l'obbligo che la relazione contenga, **solo se significativi** al fine dell'analisi del risultato e della gestione, gli indicatori di risultato non finanziari.

Gli indicatori di risultato non finanziari possono elaborare valori ricavabili dagli schemi di bilancio ma anche dati non ricavabili dagli schemi di bilancio, congiuntamente o disgiuntamente tra loro.

2.4.2.1 Analisi degli indicatori di risultato non finanziari

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato non finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società. Gli stessi sono suddivisi tra indicatori di sviluppo del fatturato ed indicatori di produttività.

INDICATORI DI SVILUPPO DEL FATTURATO

Variazione dei Ricavi

DESCRIZIONE

Misura la variazione dei ricavi delle vendite in più anni consecutivi.

Permette di valutare nel tempo la dinamica dei ricavi.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Variazione dei Ricavi	1,18%	0,49%	8,45%

Valore indicatore:

- *la voce "ricavi delle vendite" è calcolata tenendo conto del tipo di attività svolta dall'impresa; vedere, a tale proposito, quanto già riportato a commento del ROS (Return On Sale);*
- *variazioni negative devono essere attentamente valutate per verificare se siano dovute a motivi congiunturali o strutturali e se si siano registrate solo per l'azienda in esame o per l'intero comparto.*

INDICATORI DI PRODUTTIVITA'

Costo del Lavoro su Ricavi

DESCRIZIONE

Misura l'incidenza del costo del lavoro sui ricavi delle vendite.

Permette di valutare quanta parte dei ricavi è assorbita dal costo del personale.

	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
Costo del Lavoro su Ricavi	30,31%	32,14%	31,47%

Valore indicatore:

- la voce “ricavi delle vendite” è calcolata tenendo conto del tipo di attività svolta dall’impresa; vedere, a tale proposito, quanto già riportato a commento del ROS (Return On Sale);
- il valore dell’indice dovrà posizionarsi molto al di sotto dell’unità, in quanto valori prossimi all’unità significherebbero che le vendite faticano a coprire anche il solo costo del lavoro; determinante il confronto con i benchmark.

2.4.2.2 Informazioni relative alle relazioni con l’ambiente

Ad integrazione di quanto è stato separatamente riportato nelle rispettive relazioni di settore ed in quanto indicato al successivo punto 11 della relazione il Consiglio di Amministrazione attesta che Acea Pinerolese Industriale S.p.A., nello svolgimento della propria attività, non ha provocato danni all’ambiente né è stato oggetto di addebito di sanzioni o pene inflitte per reati o danni ambientali. In seguito all’entrata in vigore del decreto legislativo n° 81 del 09 Aprile 2008 “ Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro” è stato predisposto, ed è in fase di avanzata implementazione, un piano di azione con l’obiettivo di recepire i contenuti del Decreto. Gli interventi hanno riguardato in particolare:

- la revisione del modello organizzativo di sicurezza, in coerenza con l’organizzazione generale dell’azienda;
- l’aggiornamento del documento di valutazione dei rischi e del protocollo sanitario;
- la gestione degli appalti, in particolare per quanto riguarda il coordinamento della valutazione dei rischi da interferenze e i costi della sicurezza,
- le implicazioni operative e gestionali sui cantieri temporanei o mobili.

2.4.2.3 Informazioni relative alle relazioni con il personale

Ad integrazione di quanto riferito nella Nota Integrativa, al punto 15, si precisa quanto segue. Informazioni relative al rapporto con il personale

Di seguito vengono elencate le principali attività svolte nell’anno 2008 relative a:

- Dipendenti totali
- Formazione
- D. Lgs 231/01
- D. Lgs 81/08
- Qualità
- Rapporti sindacali

Il numero medio dei dipendenti al 31/12/ 2008 è pari a n° 311 unità, la crescita a livello operaio è da imputarsi all’internalizzazione, con relativo assorbimento di una parte dei dipendenti, di alcune attività di raccolta che venivano già precedentemente svolte per nostro conto da un fornitore esterno

Nell’anno 2008 sono state effettuate numero 2388 ore di formazione istituzionale relative allo sviluppo delle risorse umane nell’ottica di un continuo arricchimento tecnico/professionale; una parte di queste ore è stata utilizzata per la formazione specifica relativa all’implementazione in

azienda del Modello Organizzativo ai sensi del D. Lgs 231/01 ed un'altra parte è stata utilizzata per la formazione specifica sul D. Lgs 81/08 (salute e sicurezza dei lavoratori)

Nell'aprile 2008 la società si è dotata del Modello Organizzativo ai sensi del D. Lgs 231/01 oltre alla formazione succitata tale modello ha previsto incontri periodici con i vari responsabili di settore per verificare il corretto adempimento da parte di tutti delle attività previste dal modello stesso

In seguito all'entrata in vigore del D. Lgs 81/08 l'azienda ha provveduto ad aggiornare ove necessario il DUVR e dal punto di vista organizzativo ha creato il servizio ASPP in aggiunta alla figura del RSPP; nell'ottica di un miglioramento continuo si è dato il via per il settore Igiene ambientale alla certificazione OHSAS 18001:07 che terminerà con il prossimo anno

I risultati relativi agli infortuni tendono a ridursi come si evince dagli indici aziendali.

Non vi sono stati infortuni mortali e neppure con lesioni gravi o gravissime e non vi sono state addebitate cause di mobbing.

In relazione alle attività di certificazione l'azienda continua ad essere certificata UNI EN ISO 9001:2000 nelle aree Calore, Gas e compostaggio e UNI EN ISO 14001:2004 per i servizi di compostaggio e discarica.

Dal punto di vista sindacale sono stati siglati alcuni accordi relativi alla contrattazione di secondo livello: l'accordo di maggior rilievo riguarda la ridefinizione della tutela relativa alla sicurezza sugli appalti .

3. Informazioni sui principali rischi ed incertezze

Nei capitoli che seguono vengono separatamente analizzati i principali rischi ed incertezze, trattando prima di quelli finanziari e poi di quelli non finanziari.

3.1 Rischi finanziari

L'attività di Acea Pinerolese Industriale S.p.A. è esposta a rischi di variazione dei tassi d'interesse per i quali non si è ritenuto di attivare strumenti derivati per scopo di copertura e/o negoziazione attesa l'eccessiva onerosità a seguito dell'individuazione della tipologia di copertura.

Rischio di liquidità .

L'attività finanziari è gestita direttamente con autonoma gestione dei flussi finanziari e dei conti correnti bancari utilizzati per le operazioni di incasso e pagamento nonché della negoziazione con il sistema bancario delle condizioni passive e attive.

La Società monitora costantemente la situazione finanziaria al fine di perseguire il giusto equilibrio tra il mantenimento della provvista e la flessibilità finanziaria mediante ricorso ad affidamenti bancari di breve periodo.

Rischio tassi di interesse.

La Società ha conseguito finanziamenti a medio lungo termine in euro a tasso fisso e tasso variabile. A fronte dei quali ha inteso stipulare e attivare strumenti derivati a scopo copertura correlando il capitale di riferimento o " *nozionale*" al piano di ammortamento sottostante le operazioni.

Rischio cambi.

La Società non è esposta al rischio di cambio e alla data del 31 Dicembre 2008, conseguentemente, non detiene strumenti finanziari derivati di copertura del rischio cambio.

3.2 Rischi non finanziari

Rischi di credito.

La Società non presenta rilevanti concentrazioni dei rischi di credito, essendo l'esposizione creditoria vantata quasi esclusivamente nei confronti di Enti che rientrano nella sfera della Pubblica Amministrazione.

Le attività finanziarie sono rilevate in bilancio al netto della svalutazione calcolata sulla base del rischio di inadempienza delle controparti, determinata considerando le informazioni disponibili sulla solvibilità del cliente e considerando i dati storici e l'anzianità dei crediti.

4. Attività di ricerca e sviluppo

Non sono state svolte attività di ricerca e di sviluppo, di particolare rilievo.

5. Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Ad integrazione di quanto riferito nella Nota Integrativa, al punto 5, si precisa quanto segue.

Acea Pinerolese Servizi S.r.l.: Acea Pinerolese Industriale S.p.A. detiene 167 su 195 quote della Acea Pinerolese Servizi S.r.l., per un valore di acquisto di euro 86.247,34.

Distribuzione Gas Naturale S.r.l.: Acea Pinerolese Industriale S.p.A. detiene il 58,33% del capitale della società Distribuzione Gas Naturale S.r.l. per un valore di acquisto di euro 42.000,00.

I rapporti tra le società sono di carattere commerciale.

6. Numero e valore nominale delle azioni proprie e delle azioni o quote di società controllanti

La Società, alla data di chiusura del corrente esercizio, non detiene azioni proprie.

7. Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 25 Marzo 2009, ai sensi dell'articolo 2364, comma 2 del Codice Civile, ha deliberato il differimento dei termini per la convocazione dell'Assemblea dei soci, in quanto Acea Pinerolese Industriale S.p.A. è tenuta alla redazione del bilancio consolidato.

8. Evoluzione prevedibile della gestione

In relazione all'andamento della gestione, l'evoluzione dei ricavi dovrebbe continuare come previsto dal trend di crescita dell'ultimo quinquennio.

9. Elenco delle sedi secondarie

Ai sensi ex articolo 2299 Codice Civile si comunica che la Società ha regolarmente depositato alla Camera di Commercio competente l'istituzione di una sede secondaria in Pinerolo (TO) - Strada Poirino n° 145.

10. Privacy - Documento programmatico sulla sicurezza

Acea Pinerolese Industriale S.p.A. titolare del trattamento riferisce, ai sensi di quanto stabilito al punto 26 del "Disciplinare Tecnico in materia di misure minime di sicurezza" allegato sub B) al Decreto Legislativo 30 Giugno 2003 n° 196 di aver già provveduto al debito aggiornamento del Documento Programmatico della Sicurezza di cui all'articolo 34, lettera G), dello stesso Decreto Legislativo.

11. Sistema di gestione della qualità

Per il settore energetico:

La certificazione della qualità è stata conferita dall'ente KIWA, in relazione ai requisiti della normativa UNI EN ISO 9001:2000 per il seguente campo applicativo:

- erogazione di servizi progettazione, costruzione, manutenzione e gestione del sistema distributivo del gas naturale;
- progettazione, installazione, esercizio e manutenzione di impianti termici;
- progettazione e realizzazione di acquedotti e fognatura per conto terzi.

Per il settore Ambientale :

La certificazione della qualità è stata conferita dall'ente A.J.A. (Anglo Japanese American), in relazione ai requisiti della normativa UNI EN ISO 9001:2000 per il seguente campo applicativo:

- Gestione impianto di compostaggio.

La certificazione della qualità è stata conferita dall'ente A.J.A. (Anglo Japanese American), in relazione ai requisiti della normativa UNI EN ISO 14001:2004 per il seguente campo applicativo:

- Gestione discarica per rifiuti non pericolosi;
- Gestione impianti di compostaggio.

12. Proposta di destinazione dell'utile di esercizio.

Signori Soci azionisti,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2008, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile netto di euro 25.969,00

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 1.416.853,00 al risultato prima delle imposte, pari a euro 1.442.822,00.

Il risultato ante imposte, a sua volta, è stato determinato allocando accantonamenti per euro 7.884.884,00 ai fondi di ammortamento ed euro 215.500,00 al fondo svalutazione crediti.

In considerazione dell'entità del risultato dell'esercizio pari a euro 25.969,00 Vi proponiamo di:

1. Approvare il bilancio dell'esercizio 2008, che chiude con un utile di euro 25.969,00;
2. di destinare il 5% dell'utile di esercizio, pari ad euro 1.298,45 alla riserva legale;
3. di destinare la parte residua di euro 24.670,55 ad altre riserve.

Pinerolo, 28 Maggio 2009

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Prinzio Roberto

ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE

Sede in Pinerolo - Via Vigone 42

BILANCIO AL 31.12.2008

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2008		31/12/2007	
	Dettaglio	Totale	Dettaglio	Totale
A) CREDITI VERSO SOCI per versamenti ancora dovuti				
B) IMMOBILIZZAZIONI				
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>				
1) costi di impianto e di ampliamento				
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità				
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	143.406		160.559	
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili			630	
5) avviamento				
6) immobilizzazioni in corso e acconti			177.090	
7) altre	2.178.585		2.354.303	
Totale immobilizzazioni immateriali		2.321.991		2.692.582
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>				
1) terreni e fabbricati		23.126.416		11.736.519
- costo storico	26.284.830		14.528.792	
- fondo ammortamento	3.158.414		2.792.273	
2) impianti e macchinario		68.977.969		57.562.438
- costo storico	137.441.287		120.504.665	
- fondo ammortamento	68.463.318		62.942.227	
3) attrezzature industriali e commerciali		2.812.231		2.834.304
- costo storico	8.074.054		7.712.932	
- fondo ammortamento	5.261.823		4.878.628	
4) altri beni				
- costo storico				
- fondo ammortamento				
5) immobilizzazioni in corso e acconti	12.554.571	12.554.571	24.143.721	24.143.721
Totale immobilizzazioni materiali		107.471.187		96.276.982
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate	128.248		128.248	
b) imprese collegate	3.000		3.000	
c) imprese controllanti				
d) altre imprese	15.345		17.345	
2) crediti:				
a) verso imprese controllate				
b) verso imprese collegate			100.000	
c) verso controllanti			35.625	
d) verso altri				
3) altri titoli				
4) azioni proprie				
Totale immobilizzazioni finanziarie		146.593		284.218
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) (I+II+III)		109.939.771		99.253.782
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
<i>I - Rimanenze</i>				
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	475.575		504.694	
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati				
3) lavori in corso su ordinazione	1.464.259		555.748	
4) prodotti finiti e merci				
5) acconti				
Totale rimanenze		1.939.834		1.060.442
<i>II - Crediti</i>				
1) verso clienti	25.560.867		27.573.094	
2) verso imprese controllate	1.510.439		3.272.712	
3) verso imprese collegate				
4) verso controllanti				
4 bis) crediti tributari	160.981		67.701	
4 ter) imposte anticipate	207.691		164.076	
5) verso altri	3.526.676		1.690.933	
Totale crediti		30.966.654		32.768.516
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>				
1) partecipazioni in imprese controllate				
2) partecipazioni in imprese collegate				
3) partecipazioni in imprese controllanti				
4) altre partecipazioni				
5) azioni proprie				
6) altri titoli			154.230	
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni				154.230
<i>IV - Disponibilità liquide</i>				
1) depositi bancari e postali	5.354.884		2.929.807	
2) assegni				
3) denaro e valori in cassa	2.542		1.958	
Totale disponibilità liquide		5.357.426		2.931.765
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C) (I+II+III+IV)		38.263.914		36.914.953
D) RATEI E RISCONTI				
ratei attivi	137.942		371.624	
risconti attivi	670.631		419.040	
disaggio su prestiti				
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		808.573		790.664
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)		149.012.258		136.959.399

PASSIVO	31/12/2008		31/12/2007	
	Dettaglio	Totale	Dettaglio	Totale
A) PATRIMONIO NETTO				
I - Capitale	33.913.845		33.913.845	
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni				
III - Riserve di rivalutazione	9.697.186		1.572.922	
IV - Riserva legale	250.414		249.937	
V - Riserve statutarie	641.964		632.906	
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio				
VII - Altre riserve	1.766.567		1.766.567	
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo				
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	25.969		9.535	
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		46.295.945		38.145.712
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1) per il trattamento di quiescenza e obblighi simili				
2) per imposte, anche differite	2.760.426		-	
3) altri	2.928.675		2.272.870	
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		5.689.101		2.272.870
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO				
		4.973.209		5.062.948
D) DEBITI				
1) obbligazioni		-	-	
2) obbligazioni convertibili		-	-	
3) debiti verso soci per finanziamenti				
4) debiti verso banche	27.138.636	32.567.278	38.828.254	
5) debiti verso altri finanziatori				
6) acconti		10.073.218	17.882.127	
7) debiti verso fornitori		20.895.492	18.600.913	
8) debiti rappresentati da titoli di credito				
9) debiti verso imprese controllate		178.520	178.520	
10) debiti verso imprese collegate				
11) debiti verso controllanti				
12) debiti tributari		3.033.772	1.756.757	
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		603.306	615.253	
14) altri debiti		5.220.213	7.588.177	
TOTALE DEBITI (D)		72.571.799		85.450.001
E) RATEI E RISCONTI				
ratei passivi		1.712.180	1.368.654	
risconti passivi		17.770.024	4.659.214	
aggio su prestiti				
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		19.482.204		6.027.868
TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)		149.012.258		136.959.399
CONTI D'ORDINE				
Fidejussioni e cauzioni a terzi	48.345.093		48.842.735	
Creditori c/fidejussioni ed avalli	2.659.491		3.169.503	
Beni di terzi in comodato	516		516	
Personale c/cauzioni	-		1.030	
TOTALE CONTI D'ORDINE		51.005.100		52.013.784

CONTO ECONOMICO

	31/12/2008		31/12/2007	
	Dettaglio	Totale	Dettaglio	Totale
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		45.254.477		44.169.849
2) variaz. rimanenze prod. in corso di lavoraz. semilav. e finiti				214.612
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		908.511		10.825.798
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		7.482.769		1.565.527
5) altri ricavi e proventi		4.966.017		
(di cui contributi in conto esercizio)	107.658			
Totale valore della produzione (A)		58.611.774		56.775.786
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		7.371.995		4.975.599
7) per servizi		19.059.527		20.727.279
8) per godimento di beni di terzi		2.112.269		1.982.470
9) per il personale		15.075.129		14.197.328
a) salari e stipendi	10.335.345		9.718.587	
b) oneri sociali	3.291.222		3.158.314	
c) trattamento di fine rapporto	820.194		810.719	
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi	628.368		509.708	
10) ammortamenti e svalutazioni		8.500.984		6.596.002
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	540.340		564.897	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.343.544		5.895.605	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	401.600			
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	215.500		135.500	
11) variaz. rimanenze di materie pr., sussid., di cons. e merci		29.119		9.313
12) accantonamenti per rischi		655.805		946.945
13) altri accantonamenti				
14) oneri diversi di gestione		2.518.317		3.647.691
Totale costi della produzione (B)		55.323.145		53.064.001
Differenza fra valore e costo della produzione (A-B)		3.288.629		3.711.785
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
15) proventi da partecipazione in				
- verso imprese controllate		-		-
- verso imprese collegate		-		-
- verso altri		-		-
16) altri proventi finanziari		59.644		72.799
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
- verso imprese controllate				
- verso imprese collegate				
- verso imprese controllanti				
- verso altri				
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni				
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	371		5.252	
d) proventi diversi dai precedenti derivanti da:				
- imprese controllate				
- imprese collegate				
- imprese controllanti				
- altri	59.273		67.547	
17) interessi ed altri oneri finanziari:		1.903.980		2.161.294
- verso imprese controllate				
- verso imprese collegate				
- verso imprese controllanti				
- verso altri	1.903.980		2.161.294	
17 bis) utile e perdite sui cambi				
- utile su cambi				
- perdite su cambi				
Totale proventi e oneri finanziari (C)		1.844.336		2.088.495
D) RETTIFICHE di valore di ATTIVITA' FINANZIARIE				
18) rivalutazioni				
a) di partecipazioni				
b) di imm. finanziarie che non costituiscono partecip.				
c) di titoli iscritti all'attivo circ. che non cost. partecip.				
19) svalutazioni				3.272
a) di partecipazioni			2.265	
b) di imm. finanziarie che non costituiscono partecip.			1.007	
c) di titoli iscritti all'attivo circ. che non cost. partecip.				
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie (D)				3.272
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
20) proventi straordinari				1
a) plusvalenze da alienazione non iscrivibili al n. 5)				
b) altri proventi straordinari			1	
21) oneri straordinari		1.471		
a) minusvalenze da alienazione non iscrivibili al n. 14)				
b) imposte esercizi precedenti				
c) altri oneri straordinari	1.471			
Totale proventi e oneri straordinari (E)		1.471		1
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		1.442.822		1.620.017
22) imposte sul reddito dell'esercizio (correnti, anticipate, differite)		1.416.853		1.610.482
a) IRES	739.350		817.986	
b) IRAP	721.118		777.018	
c) Imposte anticipate			15.478	
d) Imposte differite	43.615			
26) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		25.969		9.535

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Prinzio Roberto



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Nota Integrativa al bilancio 2008

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2008 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli art. 2423 e seguenti del Codice Civile, così come modificati dal D. Lgs. 17/01/2003 n. 6, ed in base ai principi contabili stabiliti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità

Il presente Bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'articolo 2424 del Codice Civile, per lo Stato Patrimoniale, e dall'articolo 2425 del Codice Civile, per il Conto Economico

In ossequio alle disposizioni dell'articolo 2423- ter del Codice Civile, i prospetti di bilancio riportano, ai fini comparativi, i valori di bilancio al 31/12/2007.

Nella redazione del bilancio si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta.

PRINCIPI DI REDAZIONE

- La valutazione delle singole voci è stata effettuata secondo criteri di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- I proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data di incasso o pagamento degli stessi;
- Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio in esame, compresi quelli la cui esistenza è divenuta nota dopo la chiusura dello stesso;
- Non sono state introdotte variazioni rispetto ai criteri di redazione del bilancio adottati nel precedente esercizio.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati sono conformi alle disposizioni di cui all'articolo 2426 del Codice Civile: non sono state introdotte variazioni rispetto ai criteri adottati nel precedente esercizio.

Il criterio di base adottato per la valutazione degli elementi iscritti all'attivo del bilancio è quello del costo storico eccetto per le categorie contabili dei terreni e fabbricati per le quali si è effettuata la rivalutazione ai sensi della art. 15 della legge n. 2/2009.

Vengono illustrati nel seguito, in maggior dettaglio, i criteri adottati per le diverse poste di bilancio.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione, nonché tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) del 1° comma dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I **diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno** sono iscritti fra le attività al costo di acquisto. Nel costo di acquisto sono stati computati anche i costi accessori. Tali costi sono ammortizzati in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di cinque esercizi. Il costo del software è ammortizzato in 5 esercizi.
- I costi per **licenze e marchi** sono iscritti al costo di acquisto computando anche i costi accessori e sono ammortizzati in 5 esercizi.
- Le **altre immobilizzazioni** immateriali includono principalmente:
 - costi di migliorie su beni di terzi, per il servizio di gestione calore e sono stati ammortizzati in base alla durata del contratto di gestione dell'impianto;
 - oneri di natura pluriennale (rilievo delle reti idriche nei comuni di nuova acquisizione), ammortizzati in quote costanti in cinque anni.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene eccetto i terreni e i fabbricati sui quali è stata effettuata la rivalutazione ai sensi dell' art. 15 legge n. 2/2009.

Per le immobilizzazioni costruite in economia sono stati capitalizzati tutti i costi direttamente imputabili all'opera.

Gli eventuali contributi in c/Impianto sono iscritti in bilancio al momento in cui esiste un provvedimento di erogazione da parte dell'Ente concedente.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Essi concorrono alla formazione del risultato d'esercizio secondo le regole della competenza economica, determinata in relazione alla durata dell'utilità dei beni cui si riferiscono.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate in quote costanti, secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo, tenuto conto dell'usura fisica del bene ed in funzione della partecipazione effettiva al processo produttivo.

Recependo quanto disposto dall' art. 1 comma 34 della legge n. 244/2007 (Finanziaria 2008) la società ha optato per l'applicazione in misura piena delle aliquote di ammortamento relativamente ai cespiti acquistati ed entrati nel ciclo produttivo nel corso dell'esercizio.

In ossequio al dettato normativo sopra citato sono stati esclusi dall'applicazione dell'aliquota piena i cespiti di cui agli art. 102 bis (cespiti settore distribuzione gas) e 164 (autovetture) del TUIR, in tal caso l'aliquota di ammortamento dei cespiti entrati in funzione nel corso dell'esercizio è stata mediamente ridotta alla metà.

Per quanto riguarda le immobilizzazioni materiali adibite al **servizio gas**, sono state ammortizzate secondo il periodo di vita utile delle diverse categorie di beni così come individuato dalla Autorità dell'Energia Elettrica e del Gas, nel documento relativo alle *modalità applicative del regime individuale di calcolo del vincolo sui ricavi di distribuzione di gas naturale e di gas diversi dal gas naturale, istituito dall'articolo 9 della deliberazione dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas 29 settembre 2004, n.170/04 e dall'articolo 9 della deliberazione 30 settembre 2004, n. 173/04.*

Categoria cespiti settore gas	Vita utile tecnica anni
Fabbricati	40
Condotte Stradali	40
Impianti di derivazione (Allacciamenti)	40
Misuratori	20
Impianti principali e secondari	20
Telecontrollo gas	10
Altre immobilizzazioni	10



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate, settore gas, per le singole categorie di cespiti sono:

CATEGORIA	ALIQUTA
FABBRICATI IND.LI GAS	2,5 %
RETI URBANE GAS	2,5 %
CONTATORI GAS	5 %
IMP. PRODUZIONE E FILTRAZIONE GAS	5 %
TELECONTROLLO GAS	10 %
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI	10 %

Gli investimenti del **settore idrico integrato** sono stati considerati immobilizzazioni materiali, come nei bilanci degli esercizi precedenti. Si precisa che nella deliberazione regionale del 5 giugno 2003 n. 32-9528, *le infrastrutture realizzate dal gestore sono considerate immobilizzazioni materiali e pertanto da assoggettare all'ammortamento di legge per la categoria relativa.*

Il Piano d'Ambito, approvato con Deliberazione n. 107/2002 dalla Conferenza dell'Autorità d'ambito nella seduta del 6 dicembre 2002 e adeguato a seguito Deliberazione n. 169/2004 dalla Conferenza dell'Autorità d'ambito nella seduta del 27 maggio 2004, definisce nella sezione piano degli investimenti, la vita media degli stessi investimenti e le correlate aliquote medie di ammortamento.

Interventi infrastrutturali Servizio Idrico Integrato	Vita utile media (anni)
Acquedotto *	25
Acquedotto (grande infrastrutturazione) *	35
Fognatura *	20
Depurazione *	11
Fognatura e depurazione (grande infrastrutturazione) *	20
Azioni di carattere generale	10

* La vita utile calcolata per frazioni del servizio idrico integrato risulta dalla media calcolata su diverse categorie di cespiti



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate, settore idrico, per le singole categorie di cespiti sono:

CATEGORIA	ALIQUTA
CONDUTTURE GENERICHE ACQUA	2,5 %
CONTATORI ACQUA	10 %
FABBRICATI INDUSTRIALI IDRICO	3,5 %
IMP. TM-TC - SISTEMI OPERATIVI	10 %
IMP.DEPURAZ. ACQUE - IMP.ELETTR.	8 %
IMP.DEPURAZ. ACQUE OPERE EDILI	4 %
IMP.SOLLEV.ESTR.	8 %
IMP-DEP.COLLEG.FOGRARIO	10 %
IMPIANTI DI FILTRAZIONE/POTABILIZZ.	8 %
IMPIANTI TELECONTROLLO IDRICO	10 %
SERBATOI ACQUA	4 %

Per il **settore ambiente**, per quanto riguarda l'impianto di valorizzazione dei rifiuti, si è proceduto ad evidenziare per le varie categorie di impianti e/o beni la vita economica tecnica, al fine di determinare il tasso di ammortamento.

Impianto valorizzazione Rifiuti	Vita utile media (anni)
Gasometro	20
Serbatoi	20
Tubazioni di collegamento	20
Macchinari - nastri	10
Impianti elettrici	15

Data la complessità tecnologica dell'impianto sopracitato l'aliquota di ammortamento dei cespiti è stata determinata sulla base della loro effettiva partecipazione al processo produttivo.

In considerazione del maggior utilizzo dei due "biodigestori" inseriti all'interno dell'impianto di valorizzazione rifiuti è stata ridotta la vita utile residua degli impianti stessi e di conseguenza si è proceduto al relativo aumento delle aliquote di ammortamento dal 2,5% al 5% con un maggior onere di euro 137.093.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate, settore ambiente, per le singole categorie di cespiti sono:

CATEGORIA	ALIQUTA
DISCARICA TORRIONE 4 – 1 [^] stralcio	41,38 %
DISCARICA TORRIONE 4 – 2 [^] stralcio	50,00 %
IMP. ACCESSORI TORRIONE	10 %
FABBRICATI INDUSTRIALI AMBIENTE	3 %
IMP. VALORIZZAZIONE - CONDUTTURE SERBATOI	5 %
IMP. VALORIZZAZIONE - GASOMETRO	5 %
IMP. VALORIZZAZIONE - MACCHINARI	10 %
IMP. VALORIZZAZIONE – IMPIANTO ELETTRICO	6,67 %
IMP.APP.SPEC.RACC.CONTENIT.	12,5 %
IMP.COMPOSTAGGIO-OP.ELETTROMECCANIC.	10 %
IMP.SPECIF.RACC.AUTOMEZZI V	20 %
MACCHINE OPERATRICI V	20 %

Con l'adozione di nuove metodologie di raccolta gli automezzi aziendali adibiti per tale servizio e le relative macchine operatrici vengono di fatto utilizzati per un numero di ore superiore a quello precedente pertanto in considerazione di quanto sopra si è proceduto al relativo aumento delle aliquote di ammortamento dal 10% al 20% con un maggior onere di euro 240.831.

A carico del corrente esercizio è stata effettuata una svalutazione di una quota parte dell'impianto di valorizzazione rifiuti, nello specifico è stata smantellata parte della linea di selezione ottica dei rifiuti (comunemente detta: linea separazione sacchetti) . La decisione è stata presa a seguito del venir meno dei risultati attesi. La scelta di tipo industriale di abbandonare la precedente linea ancorché non completamente ammortizzata a favore di una nuova con nuove metodologie applicative è stata dettata dalla volontà di raddoppiare la linea di pretrattamento in grado di aumentare la capacità produttiva di rifiuti trattati e contestualmente garantire maggiore affidabilità. La quota parte della linea dismessa dal ciclo produttivo, come si evince da apposita perizia tecnica, ammontava a €uro 502.000,00 e risultava ammortizzata per una quota pari al 20% del valore di acquisto. Tale posta di bilancio trova collocazione alla voce B) 10) c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni per il valore netto residuo.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate relativamente al teleriscaldamento, per le singole categorie di cespiti sono:

CATEGORIA	ALIQUTA
RETE TELERISCALDAMENTO	3,00 %
RETE TELERISCALDAMENTO OPERE ELETTRMECC.	10,00 %

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate per le singole categorie di cespiti, comuni ai settori, sono:

CATEGORIA	ALIQUTA
ATTREZZATURE	10 %
ATTREZZATURE DIVERSE IND. 20%	20 %
AUTOCARRI	10 %
AUTOCARRI USATI	20 %
AUTOVETTURE	25 %
COSTRUZIONI LEGGERE	10 %
MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE	20 %
MARCHI E BREVETTI	20 %
MOBILI E MACCHINE UFFICIO	12 %

Il costo relativo ad acquisti di beni di valore inferiore a euro 516,46, che si riferiscono ad attrezzature minute e ad altri beni di rapido consumo, è stato imputato per intero a carico dell'esercizio.

Le immobilizzazioni in corso sono iscritte nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III – IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al **costo di acquisto**.

La società non detiene partecipazioni in società che comportano responsabilità illimitata.

Elenco società controllate e collegate:

Acea Pinerolese Servizi s.r.l. in liquidazione : sede in Pinerolo, capitale sociale euro 100.708,00 , quota partecipazione 85,64% (euro 86.247,34). Risultato d'esercizio 2008: perdita d'esercizio euro 25.119 .



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2008 comprensivo del risultato di periodo ammonta a euro 142.563 .

D.G.N. S.r.l. Distribuzione Gas Naturale S.r.l., con sede in Pinerolo, Via Vigone 42, capitale sociale di euro 72.000,00, interamente versato. Al 31 dicembre 2008, Acea Pinerolese Industriale S.p.A detiene il 58,33% del capitale sociale (euro 42.000,00). Risultato d'esercizio 2008: euro 5.658,00.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2008 comprensivo del risultato di periodo ammonta a euro 392.582,00.

Sistemi Territoriali Locali s.c.r.l., sede in Pinerolo, capitale sociale euro 10.000,00, quota di partecipazione 30%.

Risultato d'esercizio 2008: perdita di euro 36.327,00 coperta con l'utilizzo della riserva straordinaria .

Consorzio Pinerolese Energia, con sede in Pinerolo, fondo consortile di euro 6.822,90. Risultato 2008: euro zero.

Acea Pinerolese Industriale in qualità di socio capofila gestisce i rapporti con gli altri consociati in merito all'acquisto di energia elettrica e per tale attività percepisce compenso.

Consorzio Interaziendale Val Chisone in liquidazione, sede in Villar Perosa, fondo consortile al 31.12.2008, euro 85.169,00. Risultato dell'esercizio 2008: Perdita euro 23.746,00.

Già' dagli scorsi esercizi, la quota di partecipazione era stata totalmente svalutata a causa del perdurare delle perdite di esercizio.

Consorzio Universitario di Economia Aziendale, sede in Pinerolo, fondo consortile al 31/12/2008 euro 166.910,16. Risultato d'esercizio 2008: euro zero.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I – Rimanenze

Materie prime, sussidiarie e di consumo.

Le rimanenze delle merci sono valute al costo medio ponderato, con aggiornamento mensile.

Lavori in corso su ordinazione

I lavori in corso relativi sono iscritti tra le rimanenze e valutati sulla base dei corrispettivi pattuiti in funzione dello stato avanzamento lavori.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Le somme percepite nel corso dell'esecuzione dell'opera, rappresentando forme di anticipazione finanziaria, sono iscritte al passivo dello stato patrimoniale nella voce acconti da clienti su lavori.

C) II – Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto dei fondi rettificativi iscritti in contabilità e precisamente:

- Fondo svalutazione crediti
- Fondo svalutazione crediti v/erario

L'accantonamento al fondo svalutazione crediti è stato giudicato necessario per la inesigibilità, che con ragionevole certezza si può stimare alla data di chiusura dell'esercizio, di alcuni crediti di natura commerciale e in relazione a valutazioni basate su analisi storiche e anzianità del credito per quanto riguarda l'utenza diffusa.

C) III – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Altri titoli

L'azienda non possiede titoli.

C) IV – Disponibilità liquide

Trattasi delle liquidità esistenti nelle casse sociali e delle giacenze della società sui conti correnti intrattenuti presso istituti di credito alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica.

B) Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

D) Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale; in tale voci sono accolte passività certe e determinate, sia nell'importo, sia nella data di sopravvenienza.

E) Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica.

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Le imposte anticipate vengono determinate sulla base delle differenze temporanee tra i valori dell'attivo e del passivo ed i corrispondenti valori rilevanti ai fini fiscali.

Crediti e debiti di durata residua superiore a cinque anni

Sussistono crediti e debiti di durata residua superiore ai cinque anni, e debiti assistiti da garanzie.

Crediti e debiti in valuta

Il bilancio non presenta poste in valuta al termine dell'esercizio.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha effettuato operazioni che prevedono obbligo di retrocessione a termine.

Oneri capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non si è fatto luogo alla capitalizzazione di oneri finanziari.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Conti d'ordine e altri impegni

In calce allo stato patrimoniale sono riportati le garanzie prestate e ricevute direttamente o indirettamente attraverso fidejussioni, avalli e beni in comodato.

Strumenti finanziari derivati

La società possiede strumenti finanziari derivati.

Per maggiori dettagli riguardo agli stessi si rimanda alla pagina 29 della nota integrativa.

MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Nei seguenti prospetti per ciascuna voce delle immobilizzazioni, vengono illustrati i movimenti dell'esercizio:

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali	Costo storico					
	Saldo al 01/01/08	Importo al 01/01/08	Incrementi	Decrementi	Riclassif.	Importo al 31/12/08
Voci di bilancio						
Costi di ricerca e sviluppo	0	0	0	0	0	0
Brevetti industriali e opere ingegno	160.559	588.521	65.615	0	0	654.136
Concessioni licenze e marchi	630	3.850	0	0	0	3.850
Altre immobilizzazioni immateriali	2.354.303	4.439.754	281.225	241.724	0	4.479.255
<i>di cui Costi migliorie beni di terzi</i>	<i>2.051.968</i>	<i>3.775.442</i>	<i>252.554</i>	<i>51.166</i>	0	<i>3.976.829</i>
<i>di cui Oneri pluriennali</i>	<i>302.335</i>	<i>664.312</i>	<i>28.671</i>	<i>190.558</i>	0	<i>502.426</i>
Immobilizzazioni in corso	177.090	177.090	0	177.090	0	0
Immobilizzazioni Immateriali	2.692.582	5.209.215	346.840	418.814	0	5.137.241

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali	F.do ammortamento					
	Importo al 01/01/08	Ammortamenti	Decrementi	Riclassif.	Fondo amm. al 31/12/08	Saldo a bilancio
Voci di bilancio						
Costi di ricerca e sviluppo	0	0	0	0	0	0
Brevetti industriali e opere ingegno	427.962	82.768	0	0	510.730	143.406
Concessioni licenze e marchi	3.220	630	0	0	3.850	0
Altre immobilizzazioni immateriali	2.085.451	456.942	241.723	0	2.300.670	2.178.585
<i>di cui Costi migliorie beni di terzi</i>	<i>1.723.474</i>	<i>356.457</i>	<i>51.166</i>	0	<i>2.028.765</i>	<i>1.948.064</i>
<i>di cui Oneri pluriennali</i>	<i>361.977</i>	<i>100.485</i>	<i>190.557</i>	0	<i>271.905</i>	<i>230.521</i>
Immobilizzazioni in corso	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni Immateriali	2.516.633	540.340	241.723	0	2.815.250	2.321.991

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Movimenti delle immobilizzazioni materiali		Costo storico				
Voci di bilancio	Saldo al 01/01/08	Importo al 01/01/08	Incrementi	Decrementi	Riclassif.	Importo al 31/12/08
Terreni e fabbricati industriali	11.736.519	14.528.792	11.656.038	0	100.000	26.284.830
<i>di cui incrementi da rival. L. 2/2009 Terreni</i>			2.034.298			
<i>di cui incrementi da rival. L. 2/2009 Fabbricati</i>			8.791.166			
Impianti e macchinari	57.562.438	120.504.665	18.346.646	1.310.024	-100.000	137.441.287
Attrezzature industr. e comm.	2.834.304	7.712.932	445.848	84.726	0	8.074.054
Investimenti in corso	24.143.721	24.143.721	4.339.242	15.928.392	0	12.554.571
Immobilizzazioni materiali	96.276.982	166.890.110	34.787.774	17.323.142	0	184.354.742

Movimenti delle immobilizzazioni materiali		F.do ammortamento				
Voci di bilancio	Importo al 01/01/08	Ammortamenti	Decrementi	Riclassif.	Fondo amm. al 31/12/08	Saldo a bilancio
Terreni e fabbricati industriali	2.792.273	403.248	91.107	54.000	3.158.414	23.126.416
<i>di cui decrementi utilizzati per rival. L. 2/2009 Terreni</i>			91.107			
<i>di cui decrementi utilizzati per rival. L. 2/2009 Fabbricati</i>						
Impianti e macchinari	62.942.227	6.474.219	899.128	-54.000	68.463.318	68.977.969
Attrezzature industr. e comm.	4.878.628	466.077	82.882	0	5.261.823	2.812.231
Investimenti in corso	0	0	0	0	0	12.554.571
Immobilizzazioni materiali	70.613.128	7.343.544	1.073.117	0	76.883.555	107.471.187

Nel corso dell'esercizio si è proceduto allo scorporo del valore dei terreni da quello dei fabbricati nel caso in cui questi non fossero distinti (beni conferiti in passato al Consorzio Acea Energia e Ambiente) per un valore storico di euro 92.787 di cui euro 91.107 già ammortizzati e alla riclassificazione degli edifici adibiti ad uffici ed officina presso l'impianto di depurazione dalla categoria impianti-opere edili a quella dei fabbricati per un valore netto di euro 46.000.

La società ha altresì deciso di procedere alla rivalutazione dei terreni e fabbricati secondo quanto disposto dall'art. 15 legge n. 2 del 28/01/2009 di conversione del Decreto legge anticrisi n. 185/2008.

I terreni sono stati rivalutati per euro 2.125.405 incrementando di euro 2.034.298 il valore iscritto all'attivo patrimoniale e utilizzando per euro 91.107 il fondo ammortamento che si era creato a seguito dello scorporo dai fabbricati.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Il saldo attivo della rivalutazione dei terreni è stato imputato per euro 2.093.524 ad apposita riserva di rivalutazione e per euro 31.881 (imposta sostitutiva pari al 1,5% dell'importo rivalutato) ai debiti tributari essendosi optato per il riconoscimento ai fini IRES e IRAP dell'operazione posta in essere.

I fabbricati sono stati rivalutati per euro 8.791.166 incrementando dello stesso importo il valore iscritto all'attivo patrimoniale.

Il saldo attivo della rivalutazione dei fabbricati è stato imputato per euro 6.030.740 ad apposita riserva di rivalutazione e per euro 2.760.426 al fondo imposte differite in quanto si è deciso di dare solo valenza civilistica all'operazione.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Voci di bilancio	Importo al 01/01/08	Incrementi	Decrementi	Rivalutazioni	Svalutazioni	Importo al 31/12/08
Partecipazioni imprese controllate	128.248	0	0	0	0	128.248
Partecipazioni imprese collegate	3.000	0	0	0	0	3.000
Partecipazioni in altre imprese	17.345	0	2.000	0	0	15.345
Altri titoli	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllate	100.000	0	100.000	0	0	0
Crediti verso imprese collegate	35.625	0	35.625	0	0	0
Immobilizzazioni finanziarie	284.218	0	137.625	0	0	146.593

Nella voce "Partecipazione in imprese controllate" è stata iscritta la partecipazione in Acea Pinerolese Servizi s.r.l. in liquidazione e la partecipazione nella società D.G.N. S.r.l.

La voce "Partecipazione in imprese collegate" comprende la partecipazione in Sistemi Territoriali Locali s.c.r.l.

La voce "partecipazione in altre imprese" comprende le quote nel Consorzio Pinerolese Energia, Consorzio Interaziendale Val Chisone in liquidazione, Consorzio Universitario di Economia Aziendale.

La partecipazione nella società Nordreti s.r.l. è stata azzerata a seguito della chiusura della liquidazione della stessa in data 29 dicembre 2008.

ALTRE VOCI DELL'ATTIVO

C) I – Rimanenze

Nel dettaglio la voce rimanenze comprende:

	2008	2007
Rimanenze magazzino	162.828	165.307
Merci in viaggio	0	0
Rimanenze idrico	208.543	208.172
Rimanenze contatori acqua	0	10.689
Rimanenze calore	14.819	18.028
Rimanenze gas	65.854	71.188
Rimanenze contatori gas	23.531	31.310
Rimanenze	475.575	504.694

Nel dettaglio la voce lavori in corso comprende:

	2008	2007
Rimanenze lavori in corso idrico	1.301.405	338.456
Rimanenze lavori in corso calore	0	192.244
Rimanenze lavori in corso gas	137.770	25.048
Rimanenze lavori in corso telerisc.	25.084	0
Lavori in corso	1.464.259	555.748

C) Il Crediti

La voce “Crediti verso clienti” esigibili entro l’esercizio successivo comprende i seguenti crediti, aventi natura commerciale, al netto del fondo svalutazione:

	2008	2007
Clients	15.773.553	10.838.034
Crediti v/utenti distrib. gas	2.476	2.476
Crediti v/utenti gas	0	1.446
Crediti v/utenti teleriscaldamento	32.033	22.268
Crediti v/utenti idrico	569.681	1.371.232
Crediti v/utenti TIA	2.387.204	2.173.690
Fatture da emettere	7.644.195	13.604.300
Note di credito da emettere	- 418.265	-159.332
Crediti v/clienti	25.990.877	27.854.114
Fondo svalutazione crediti	430.010	281.020
Crediti v/clienti	25.560.867	27.573.094

Il fondo svalutazione crediti esistente all’1 gennaio 2008 è stato parzialmente utilizzato per l’importo di euro 66.509,53 , a seguito dell’imputazione di crediti inesigibili di alcuni clienti. Si è ritenuto accantonare euro 215.500,00, per una prudente stima a fronte di eventuali future perdite dovute ad inesigibilità al momento non ancora manifestatasi.

Nella voce “Crediti verso imprese controllate” sono compresi crediti esigibili entro l’esercizio successivo, verso la società Acea Pinerolese Servizi s.r.l e la società D.G.N. S.r.l..

	2008	2007
Crediti vs/società controllate	95.684	2.143.830
Fatture da emettere	1.414.755	1.128.882
Crediti v/società controllate	1.510.439	3.272.712

La voce “Crediti tributari” comprende il saldo delle imposte dirette e dell'Irap a carico dell'esercizio stesso al netto di un apposito fondo svalutazione per crediti derivanti da istanze di rimborso presentate negli anni passati.

	2008	2007
Crediti v/erario	165.966	63.167
Iva a credito sospesa 2002	0	9.519
Crediti v/erario	165.966	72.686
Fondo svalut. crediti erario	4.985	4.985
Crediti tributari	160.981	67.701

La voce “Crediti verso altri” esigibili entro l'esercizio successivo comprende i seguenti crediti non commerciali:

	2008	2007
Crediti dep. cauz. Pinerolo	108	108
Crediti v/altri	0	21.842
Anticipi fornitori	441.469	73.698
Crediti diversi	671.314	529.276
Crediti imposta TFR	22.461	69.653
Crediti Ires per rit. acc. da liquidare	0	1.622
Depositi cauzionali	130.990	102.296
Crediti da contributi	1.922.996	537.962
Crediti CDP mutui ambiente	276.321	276.323
Crediti CDP mutui idrico	934	934
Partite da sistemare attive	44.543	62.622
Anticipi a dipendenti	0	5.158
Crediti v/Inpdap	15.540	9.439
Crediti verso altri	3.526.676	1.690.933

Gli anticipi a fornitori si riferiscono a prestazioni di servizi e pertanto sono stati classificati nella voce Crediti.II.5.

La voce “Crediti diversi” comprende il contributo regionale in c/interessi di euro 449.449,43 sul Mutuo Cassa Depositi Prestiti relativo all'Impianto di Valorizzazione Rifiuti.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

C) III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non sono state svolte operazioni in titoli, operazioni pronto contro termine e con strumenti finanziari, inerenti alla gestione della liquidità aziendale.

C) IV Disponibilità liquide

	2008	2007
Banche	5.093.626	2.676.329
Posta	261.258	253.478
Cassa	2.542	1.958
Disponibilità Liquide	5.357.426	2.931.765

Il saldo rappresenta l'esistenza di numerario e di valori bollati alla data di chiusura dell'esercizio.

CREDITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

Si precisa altresì che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

RATEI ATTIVI

La voce Ratei attivi comprende:

	2008	2007
Ratei gestione calore	135.314	106.044
Ratei servizio idrico - acquedotto	0	0
Ratei servizio idrico - fognatura	0	87.790
Ratei servizio idrico - depurazione	0	176.018
Ratei diversi	2.628	1.772
Ratei attivi	137.942	371.624

RISCONTI ATTIVI

La voce "Risconti attivi" per 507.515 euro, è relativa a storni di costi (spese assicurative, spese polizze fidejussorie, bolli automezzi, canoni anticipati su contratti telefonici) manifestatesi nel corso dell'esercizio 2008, ma di competenza di quello successivo.

La rimanente quota - Risconti attivi pluriennali - per euro 163.116 deriva dallo storno di voci di costo relativi a più di due esercizi.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

FONDI RISCHI E T.F.R.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI:

	Saldo al 31.12.2007	Incremento	Utilizzo Fondo	Saldo al 31.12.2008
Fondo imposte differite	0	2.760.426	0	2.760.426

L'incremento del fondo imposte differite è stato iscritto a seguito della rivalutazione solo ai fini civilistici dei fabbricati e trova la sua contropartita in un minor valore iscritto a riserva rispetto all'importo rivalutato.

	Saldo al 31.12.2007	Utilizzo Fondo	Accantonamento	Saldo al 31.12.2008
Fondo recup. ambientale	1.910.370	0	655.805	2.566.175
Fondo rischi ambiente	362.500	0	0	362.500
Totale	2.272.870	0	655.805	2.928.675

I rifiuti conferiti nell'anno 2008 ammontano a Kg 61.385.233, di cui rifiuti urbani kg. 38.976.143; sono stati inoltre utilizzati inerti come materiale di ingegneria per Kg 33.777.490

Sulla base delle quantità dei rifiuti conferite nell'esercizio, dei costi di ripristino e chiusura della discarica (costi finali di euro 3.750.000 a chiusura del sito previsto nel 2010, per ulteriori 138.900 mc/rifiuti come dal Piano Provinciale di Gestione dei Rifiuti) ed in considerazione dell'indice di compattazione pari a circa 1.240 KG/mc e della volumetria disponibile residua, si è provveduto ad incrementare il fondo recupero ambientale di euro 655.805.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
 Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
 Capitale Sociale € 33.913.845
 Registro Imprese Torino 05059960012

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

	Saldo al 31/12/2007	Smobilizzo TFR assunz.2007	Adeg. TFR 31/12/07	Utilizzo fondo	Accanton. netto	Saldo al 31/12/2008
F.do TFR dirigenti	436.259,80	0,00	0,00	-153.548,38	7.648,80	290.360,22
F.do TFR CCNL G-A	3.269.350,82	-604,12	0,00	-24.555,75	87.908,60	3.332.099,55
F.do TFR CCNL IA	1.357.337,04	-1.544,69	22,64	-41.033,75	35.968,32	1.350.749,56
TOTALE F.do TFR	5.062.947,66	-2.148,81	22,64	-219.137,88	131.525,72	4.973.209,33

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

L'accantonamento netto al 31 dicembre 2008 è costituito:

- dalle quote di TFR maturate da dipendenti assunti nel corso del 2008 e non ancora smobilizzate al F.do Tesoreria INPS (euro 425,90)
- dalla rivalutazione monetaria lorda (euro 147.301,25), al netto dell'imposta sostitutiva (euro 16.201,43)

Sono state smobilizzate nel corso dell'esercizio le seguenti quote di TFR ai fondi:

- ✓ contributivo INPS (euro 14.824,16)
- ✓ fondo tesoreria INPS ai sensi del DLGS 5/12/05, n.252 e L.27/12/06, n. 296 (euro 432.068,35)
- ✓ fondi pensionistici integrativi (euro 224.409,53)

Le quote di competenza dell'esercizio relative al personale cessato e liquidate nel corso dello stesso ammontano a euro 1.037,01 al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione monetaria (euro 128,17).

ALTRE VOCI DEL PASSIVO

D) DEBITI

La voce Debiti verso banche comprende:

	2008	2007
Mutui CDP	22.498.168	24.040.801
Mutui Bancari	7.069.110	7.824.588
Debiti vs/banche a fronte presentazione RID e ant. fatture	0	3.962.865
Finanziamento a breve	3.000.000	3.000.000
Debiti v/banche	32.567.278	38.828.254

La voce acconti comprende:

	2008	2007
Anticipi contributi c/impianti	8.631.752	16.229.922
Clienti c/anticipi lavori da eseguire	1.441.466	1.652.205
Acconti	10.073.218	17.882.127

Gli anticipi contributi c/impianti si riferiscono agli acconti erogati dalla Regione Piemonte per le opere infrastrutturali (interventi relativi ad investimenti infrastrutture idriche) connesse all'evento Olimpico Torino 2006 (euro 8.535.896)

La voce "Debiti vs. fornitori" comprende:

	2008	2007
Fornitori	15.223.167	10.349.252
Fatture da ric. c/garanzia	36.512	78.073
Fatture da ricevere	5.703.232	8.389.659
Note di credito da ricevere	-67.419	-216.071
Debiti v/fornitori	20.895.492	18.600.913

Il debito di euro 178.520 verso la controllata DGN è relativo a conguagli tariffari per la distribuzione gas relativi ad esercizi precedenti quando il servizio era in capo ad Acea Pinerolese Industriale Spa.

La voce “Debiti tributari” comprende il saldo dell’IVA, dei tributi dovuti ad enti, l’importo delle ritenute relative agli stipendi dei dipendenti e ai compensi ai lavoratori autonomi, nonché l’imposta sulla rivalutazione dei terreni.

	2008	2007
Debiti v/erario c/lrap	0	43.372
Debiti v/erario c/lres	0	354.445
Iva c/erario	1.397.691	167.988
Debiti c/erario Irpef lav. dipendente	269.619	339.585
Debiti c/erario Irpef lav. autonomo	16.395	9.618
Debiti c/erario Irpef addiz. Reg.	258	1.265
Debiti c/erario Irpef addiz. Com.	2	336
Debiti imposta sostitutiva TFR	37	6.426
IVA a debito sospesa D.p.r. 633/72 art. 6 c. 5	953.964	582.140
Debiti c/erario imposta sost. Rivalutazione L. 2/2009	31.881	0
Debiti Tributi Rifiuti c/Provincia Regione	164.800	55.233
Debiti Tributi Rifiuti c/Comune	62.103	74.391
Debiti Tributi Rifiuti c/Provincia	137.022	121.958
Debiti tributari	3.033.772	1.756.757

La voce “Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale” comprende:

	2008	2007
INPDAP	316.287	308.702
INPDAP c/ricongiunzione	161	168
INAIL	13.378	9.165
PREMUNGAS	36	4.068
INPS	225.881	215.980
FASI	614	543
PREVIAMBIENTE-F.do pensioni	9.526	18.025
PEGASO	24.791	43.158
PREVINDAI	12.632	15.444
Debiti v/istituti previdenziali	603.306	615.253

La voce "Altri debiti" comprende:

	2008	2007
Debiti v/dipendenti	3.686	0
Debiti diversi	1.779.819	793.862
Tempo libero	3.517	7.696
Trattenute sindacali	5.099	4.761
Dipendenti c/polizze assicurative	876	103
Dipendenti c/personalfido	3.811	3.497
Canoni SII 2004	12.673	370.886
Canoni SII 2005	356.862	1.678.233
Canoni SII 2006	1.589.106	2.658.950
Canoni SII 2007	1.301.758	1.512.865
Canoni SII 2008	69.660	0
Fondi di pensione aperti	528	506
Altri debiti	38.268	16.887
Debiti vs/Comuni derivanti da Tia	4.096	3.559
Debiti c/quote conferimento CPE	6.511	6.511
Debiti v/utenti da rimb. in bolla succ.	107	48.163
Clienti idrico c/rimborsi	3.925	351
Debiti v/utenti idrico bolle azzerate	0	79.536
Debiti v/utenti TIA bolle azzerate	3.112	1.170
Clienti ambiente c/rimborsi	164	108
Clienti c/dep. cauzionale idrico	0	357.486
Clienti c/anticipi ambiente	0	708
Clienti c/anticipi	12.717	23.042
Debiti v/utenti teler. bolle azzerate	54	127
Debiti c/cauzioni gare	23.864	19.171
Altri debiti	5.220.213	7.588.177

RATEI PASSIVI

La voce Ratei passivi comprende:

	2008	2007
RILEV. QUOTE SALARI	82.585	82.133
RILEV. FERIE NON USUFR.	600.685	344.307
STIMA PREMIO PROD.	844.495	779.181
FATTURE ENERGIA ELETTRICA	28.195	16
FATTURE FORNITURA GAS GESTIONE CALORE	136.268	114.614
ALTRI COSTI	19.952	48.403
TOTALE	1.712.180	1.368.654



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

RISCONTI PASSIVI

La voce “Risconti passivi” ammonta a euro 17.770.024 e deriva per euro 127.946 dallo storno di ricavi relativi alla gestione calore e per euro 35.650 dallo storno di ricavi per prestazioni di servizi che pur manifestandosi per la loro interezza nell’esercizio corrente trovano la loro competenza in quello successivo; i rimanenti Risconti passivi pluriennali per euro 17.606.429 comprendono le quote pluriennali dei contributi sull’impianto di compostaggio, raccolta differenziata, interventi per l’alluvione 2000 e opere connesse ai giochi olimpici Torino 2006.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale, pari ad Euro 33.913.845,00 è composto da n. 805.000 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 42,129.

Natura/Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Quota distribuibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi		
					Per aumento di capitale	Per copertura delle perdite	Per distribuzione ai soci
Capitale	33.913.845						
Riserva soprapprezzo azioni							
Riserve di rivalutazione	9.697.186	B	9.697.186			776.683	
Riserva legale	250.414	AB	250.414				
Riserva statutaria	641.964	ABC	641.964	641.964			
Riserva per azioni proprie in portafoglio							
Altre riserve							
Altre riserve	1.766.567	AB	1.410.510				
Riserva da arrotondamento							
Utili (perdite) portato a nuovo							
Utile (perdita) di esercizio	25.969		25.969	24.670			
Totale	46.295.945		12.026.043	666.634		776.683	

A: per aumento di capitale; B: per copertura delle perdite C: per distribuzione ai soci, indipendentemente dal regime fiscale.

(a) Le riserve di rivalutazione possono essere utilizzate per aumenti gratuiti di capitale. Se utilizzate a copertura di perdite, devono essere successivamente reintegrate. In caso contrario non si può procedere ad alcuna distribuzione di dividendi. Non possono essere utilizzate per costituire la riserva per acquisto azioni proprie. Le riserve di rivalutazione monetaria possono essere ridotte solo con delibera dell'Assemblea e con l'osservanza delle prescrizioni dell'art. 2445, commi 2 e 3, c.c.

	Capitale Sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato esercizio	Totale Patrimonio Netto
Saldo al 31/12/2006	33.913.845	222.357	3.448.381	551.594	38.136.177
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- Attribuzione di dividendi					
- Altre destinazioni					
Altre riserve			524.015		
Altre variazioni					
Riserva legale		27.580			
Altre riserve					
Risultato dell'esercizio precedente				9.535	
Saldo al 31/12/2007	33.913.845	249.937	3.972.395	9.535	38.145.712
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- Attribuzione di dividendi					
- Altre destinazioni					
Altre riserve			9.058		
Altre variazioni					
Riserva legale		477			
Altre riserve (Rivalut. L. 2/2009)			8.124.264		
Risultato dell'esercizio corrente				25.969	
Saldo al 31/12/2008	33.913.845	250.414	12.105.717	25.969	46.295.945

Il capitale sociale è interamente versato.

A seguito della rivalutazione dei terreni e fabbricati le riserve di rivalutazione hanno avuto un incremento di euro 8.124.264.

DEBITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE 5 ANNI

I debiti superiori a cinque anni sono pari a euro 17.399.726,96, per finanziamenti a lungo termine concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti, dalla Banca OPI e dall' istituto di credito Monte dei Paschi di Siena.

	Quota capitale 2009	Quota capitale 2010-2013	Quota capitale 2014-2021	Totale quota capitale
CDP	1.641.926,99	7.180.107,02	13.676.133,40	22.498.167,41
MPS	399.360,82	848.278,07		1.247.638,89
OPI	387.354,07	1.710.523,60	3.723.593,56	5.821.471,23
	2.428.641,88	9.738.908,69	17.399.726,96	29.567.277,53

I debiti di finanziamento verso la Cassa Depositi e Prestiti sono assistiti da fideiussione bancaria rilasciata dalla Banca Unicredit per l'importo di euro 34.776.384 (iscritta nei conti d'ordine).

La somma a garanzia comprende la quota capitale, la quota interessi e l'indennizzo per estinzione anticipata del finanziamento.

RIPARTIZIONE DEI RICAVI

Ripartizione dei ricavi delle vendite (e/o delle prestazioni) per settore di attività:

Settore attività	Ricavi 2008	Ricavi 2007
Ambiente	22.962.836	21.199.729
Idrico Integrato	13.283.745	15.168.325
Gas	3.808.471	3.598.291
Calore	4.163.959	3.252.925
Teleriscaldamento	52.587	0
Altre	982.879	950.579
Totale	45.254.477	44.169.849

PROVENTI DA PARTECIPAZIONI

Non si rilevano proventi da partecipazione

INTERESSI ED ONERI FINANZIARI

Gli interessi e gli altri oneri finanziari sono così ripartibili:

	2008	2007
INTERESSI PASSIVI BANCARI	251.694	312.192
INTERESSI PASSIVI POSTALI	0	91
INTERESSI PASSIVI DIVERSI CDP- MUTUI	1.636.173	1.830.619
INTERESSI PASSIVI DIVERSI	16.113	18.392
ALTRI ONERI FINANZIARI	0	0
Oneri finanziari	1.903.980	2.161.294

Gli interessi passivi diversi CDP sono al netto del contributo regionale in c/interessi di euro 449.449,43 sul Mutuo Cassa Depositi Prestiti relativo all'Impianto di Valorizzazione Rifiuti.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

	2008	2007
INTERESSI ATTIVI SU TITOLI	371	5.252
INTERESSI ATTIVI SU CREDITI	0	25
INTERESSI ATTIVI POSTALI	1.254	965
INTERESSI ATTIVI BANCARI	38.872	53.655
INTERESSI ATTIVI DIVERSI	19.147	12.902
Interessi finanziari	59.644	72.799

La società ha in corso un contratto di swap scadenza 31/12/2021 con Unicredit Banca d'Impresa, a titolo di ristrutturazione del debito verso Cassa Deposito e Prestiti, per un valore MTM di euro - 436.923 al 31 dicembre 2008.

Nel corso dell'anno sono stati trattenuti euro 185.796,66 per interessi passivi relativamente al primo semestre e corrisposti euro 3.104,20 per interessi attivi nel secondo semestre a seguito della diminuzione del tasso euribor.

Ha inoltre in corso una operazione Interest Rate Swap, scadenza 31/12/2011, con Monte dei Paschi di Siena per un valore MTM - 33.134,63.

Nel corso dell'anno sono stati corrisposti interessi attivi per euro 15.373,32.

PROVENTI STRAORDINARI

Non sono stati rilevati proventi di natura straordinaria

ONERI STRAORDINARI

Tra gli oneri straordinari è stata contabilizzata la perdita dovuta all'utilizzo del capitale sociale a seguito della chiusura della liquidazione della società partecipata Nordreti s.r.l..

IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE

L'importo della fiscalità differita, inserito a conto economico, comprende anche il rilascio della quota parte delle imposte anticipate dell'esercizio precedente, come risulta dal seguente prospetto:

	Esercizio 2008			Imposta
	Ammontare differ. temporanee	Aliquota applicata Ires 27,5% Irap 3,9%		
Imposte anticipate				
Tasse esercizio rilevate per comp.	-248.015,00	- 68.204,13		-68.204,13
Quote assoc. pagate in eserc. succ.	-5.517,00	- 1.517,18		-1.517,18
Accant. f.do sval. crediti >0,5%	-78.391,00	- 21.557,53		-21.557,53
		-		-91.278,84
Rilascio imposte anticipate				
Quota parte rappres. exerc. 2004	1.607,63	442,10	62,70	504,80
Quota parte rappres. exerc. 2005	380,46	104,63	14,84	119,47
Quota parte rappres. exerc. 2006	762,89	209,79	29,75	239,54
Quota parte rappres. exerc. 2007	364,74	100,30	14,22	114,52
Tasse esercizio rilevate per competenza	148.680,00	40.887,00	5.798,52	46.685,52
				47.663,85
Totale imposte anticipate (C/E)				-43.614,99

CONTI D'ORDINE

	2008	2007
Fidejussioni e cauzioni a terzi	48.345.093	48.660.060
Creditori c/fidejussioni ed avalli	2.659.491	3.407.753
Beni di terzi in comodato	516	516
Personale c/cauzioni	0	1.030
TOTALE CONTI D'ORDINE	51.005.100	52.069.359

La voce Fidejussioni e cauzioni a terzi comprende la garanzia bancaria rilasciata da Unicredit Banca sui Mutui Cassa Depositi e Prestiti per euro 34.776.384 e per la parte residua cauzioni prestate alla Provincia relative alla discarica e alla manomissione delle strade.

Le fidejussioni ricevute sono state richieste ai fornitori a garanzia degli appalti che si sono aggiudicati.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

NUMERO MEDIO DIPENDENTI.

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile, Vi informiamo che il movimento del personale dipendente ed il conseguente numero medio risulta:

	01/01/2008	31/12/2008
Operai	161	163
Impiegati	134	134
Quadri	8	8
Dirigenti	7	6
Totale	310	311

COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI E SINDACI.

I compensi al spettanti agli amministratori e al collegio sindacale sono evidenziati nel seguente prospetto:

	Compensi competenza 2008	Compensi di competenza 2008 liquidati
Amministratori (n. 5)	69.640,64	69.640,64
Collegio Sindacale (n. 3)	50.788,22	30.163,48
TOTALI	120.428,86	99.804,12



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

- Locatario: MPS Contratto n. 1159963
Oggetto : Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per rsu
Valore del bene (costo storico): euro 150.000,00
Durata contratto: 48 mesi
Tasso di riferimento : 4,7030 % anno
Maxi canone anticipato: euro 15.000,00
N. 47 rate posticipate
Opzione acquisto finale : 1% del valore del bene
Data decorrenza : 02/01/2008
- Locatario: MPS Contratto n. 1159977
Oggetto : Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per rsu
Valore del bene (costo storico): euro 150.000,00
Durata contratto: 48 mesi
Tasso di riferimento : 4,7030 % anno
Maxi canone anticipato: euro 15.000,00
N. 47 rate posticipate
Opzione acquisto finale : 1% del valore del bene
Data decorrenza : 02/01/2008
- Locatario: MPS Contratto n. 1160272
Oggetto : Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per rsu
Valore del bene (costo storico): euro 295.000,00
Durata contratto: 48 mesi
Tasso di riferimento : 4,6210 % anno
Maxi canone anticipato: euro 29.500,00
N. 47 rate posticipate
Opzione acquisto finale : 1% del valore del bene
Data decorrenza : 02/01/2008
- Locatario: MPS Contratto n. 1159945
Oggetto : Iveco Daily 35C12
Valore del bene (costo storico): euro 35.400,00
Durata contratto: 60 mesi
Tasso di riferimento : 4,7030 % anno
Maxi canone anticipato: euro 2.000,00
N. 59 rate posticipate
Opzione acquisto finale : 1% del valore del bene
Data decorrenza : 13/12/2007



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
 Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
 Capitale Sociale € 33.913.845
 Registro Imprese Torino 05059960012

- Locatario: LOCAT-Unicrediti Leasing Contratto n. LI1014419
 Oggetto : Compattatore scarrabile montato su Iveco 260E30
 Valore del bene (costo storico): euro 25.650,00
 Durata contratto: 60 mesi
 Tasso di riferimento : 6,171 % anno
 Maxi canone anticipato: euro 2.565,00
 N. 19 rate trimestrali posticipate
 Opzione acquisto finale : 1% del valore del bene
 Data decorrenza : 06/06/2008

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2427, comma n. 22) del c.c., si riportano i prospetti riepilogativi dei contratti, indicando il valore attuale delle rate non scadute, l'onere finanziario ad esse attribuibile e riferibile all'esercizio, nonché l'ammontare complessivo al quale i beni oggetto di locazione sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio, con separata indicazione degli ammortamenti di competenza:

Attrezzatura revisionata automatica per raccolta monoperatore Nord Engineering tipo easy j2 – contratto Biella Leasing n. 86187	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	29.796
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	2.079
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	32.000
a) di cui valore lordo dei beni	40.000
b) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	8.000
c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	8.000

Attrezzatura automatica per raccolta monoperatore Nord Engineering tipo easy Ft – Contratto Biella Leasing n. 86188	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	77.623
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	2.319
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	75.248
d) di cui valore lordo dei beni	94.060
e) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	18.812
f) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	18.812



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

Attrezzatura revisionata automatica per raccolta monoperatore Nord Engineering tipo easy j2 – contratto Biella Leasing n. 86189	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	88.173
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	6.153
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	94.696
g) di cui valore lordo dei beni	118.370
h) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	23.674
i) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	23.674

Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per r.s.u. – contratto MPS n. 1159963	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	106.258
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	7.697
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	131.250
j) di cui valore lordo dei beni	150.000
k) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	18.750
l) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	18.750

Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per r.s.u. – contratto MPS n. 1159977	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	106.258
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	7.697
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	131.250
m) di cui valore lordo dei beni	150.000
n) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	18.750
o) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	18.750

Cassonetti fornitura assortita tipo Nord Engineering per r.s.u. - contratto MPS n. 1160272	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	208.847
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	14.900
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	182.741
p) di cui valore lordo dei beni	295.000
q) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	26.106
r) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	26.106



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
 Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
 Capitale Sociale € 33.913.845
 Registro Imprese Torino 05059960012

Iveco Daily 35C12 - contratto MPS n. 1159945	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	27.387
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	2.033
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	31.860
s) di cui valore lordo dei beni	35.400
t) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	3.540
u) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	3.540

Compattatore scarrabile montato su Iveco 260E30 – contratto LOCAT n. LI1014419	Importi
Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio	21.094
Interessi passivi di competenza dell'esercizio	718
Valore netto al quale il bene, relativo al leasing in corso, sarebbe stato iscritto alla data di chiusura del bilancio, qualora fosse stato considerato immobilizzazione.	20.520
v) di cui valore lordo dei beni	25.650
w) di cui valore dell'ammortamento dell'esercizio	5.130
x) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	5.130

PRIVACY

In ottemperanza a quanto stabilito al punto 26 del "Disciplinare Tecnico in materia di misure minime di sicurezza" allegato sub B) al Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, si riferisce che la Acea Pinerolese Industriale S.p.A. ha già provveduto al debito aggiornamento del Documento Programmatico della Sicurezza di cui all'articolo 34, lettera G), dello stesso Decreto Legislativo.



Acea Pinerolese Industriale S.p.A.
Sede Via Vigone 42, Pinerolo (TO)
Capitale Sociale € 33.913.845
Registro Imprese Torino 05059960012

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Si segnala inoltre che:

- La società non ha emesso strumenti finanziari diversi dalle azioni;
- Non sussistono patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare;
- I soci non hanno effettuato alcun apporto di capitale a titolo di finanziamento;
- La società non è sottoposta alla direzione e coordinamento da parte di altre società;

Pinerolo, 28 Maggio 2009

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Roberto Prinziò

Rendiconto finanziario

2008

Risultato operativo caratteristico	3.288.629
+ Costi caratteristici non monetari	9.304.516
Accantonamento TFR	147.727
Accantonamento FSC	215.500
Accantonamento Frec Amb	655.805
Ammortamenti	8.285.484
<i>I. Flusso di circolante della gestione caratteristica corrente</i>	<i>12.593.145</i>
- Incremento (+decremento) rimanenze	(1.090.131)
- Incremento (+decremento) crediti caratteristici	1.568.453
+ Incremento (-decremento) debiti caratteristici	14.376.672
<i>II. Totale variazioni del capitale circolante netto caratteristico</i>	<i>14.854.994</i>
A. Cash flow caratteristico corrente (I+II)	27.448.139
- Incremento (+decremento) immobilizzazioni tecniche	(8.054.902)
- Utilizzo fondi	
B. Cash flow investimenti caratteristici	(8.054.902)
C. Flusso caratteristico complessivo (free cash flow) (A+B)	19.393.237
+ Proventi netti extracaratteristici	58.173
- Incremento (+decremento) investimenti extracaratteristici	
C. Cash flow extracaratteristico	58.173
+ Incremento (-decremento) finanziamenti di terzi	(9.896.282)
- Pagamento di interessi passivi e altri oneri finanziari netti	(1.903.980)
D. Cash flow finanziamenti	(11.800.262)
+ Versamenti (-rimborsi) soci	0
- Pagamento di dividendi	0
E. Cash flow con soci	0
F. Cash flow straordinario	0
G. Cash flow imposte sul reddito	(1.416.853)
CASH FLOW NETTO GLOBALE (A+B+C+D+E+F+G)	6.234.296

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 2409-TER DEL CODICE CIVILE

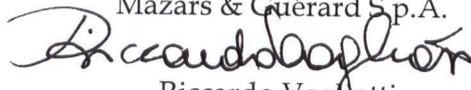
Agli Azionisti della
ACEA Pinerolese Industriale S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2008. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 10 giugno 2008.
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. al 31 dicembre 2008 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
4. Per una migliore comprensione del bilancio d'esercizio, si richiama l'attenzione sulla seguente informazione descritta in Nota Integrativa nella sezione "Immobilizzazioni Materiali": La società ha altresì deciso di procedere alla rivalutazione dei terreni e fabbricati in applicazione del Decreto Legge n. 185/2008, convertito nella Legge n. 2 del 28 gennaio 2009.

5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete agli Amministratori della ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 2409-ter, comma 2, lettera e) del codice civile. A tal fine, con riferimento alle informazioni finanziarie, abbiamo letto la relazione sulla gestione e verificato la coerenza delle suddette informazioni finanziarie in essa contenute con il bilancio d'esercizio della ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. al 31 dicembre 2008. Con riferimento alle altre informazioni contenute nella relazione sulla gestione, le nostre procedure sono consistite esclusivamente nella lettura d'insieme delle stesse sulla base delle informazioni acquisite nel corso del lavoro di revisione, svolte secondo i principi indicati al paragrafo 2 che precede. A nostro giudizio, sulla base di dette attività, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della ACEA Pinerolese Industriale S.p.A. al 31 dicembre 2008.

Torino, 12 giugno 2009

Mazars & Guérard Sp.A.

Riccardo Voghotti
Socio - revisore contabile

ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.P.A.

Sede legale: Pinerolo, Via Vigone 42

Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio

chiuso al 31 dicembre 2008

Signori azionisti,

La relazione che il Collegio Sindacale Vi presenta viene redatta ai sensi del secondo comma dell'art. 2429 del codice civile per riferire sulle attività di vigilanza svolte ai sensi dell'art. 2403 del codice civile e per esprimere le considerazioni in ordine al bilancio d'esercizio.

Per quanto riguarda il controllo contabile, di cui all'art. 2409-bis del codice civile, si ricorda che lo stesso è stato esercitato dalla società di revisione Mazars & Guérard SpA, alla quale è stato conferito l'incarico con delibera assembleare del 27 novembre 2007. Dagli incontri intrattenuti con quest'ultima non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati.

I Sindaci danno atto:

- di aver vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto Sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- di aver ottenuto dagli Amministratori, con periodicità almeno trimestrale, le informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società;
- di aver partecipato alle assemblee ed alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento e per le quali il Collegio può ragionevolmente assicurare che le deliberazioni assunte sono conformi alla Legge ed allo Statuto Sociale, ispirate a criteri di sana e corretta gestione e mirate al mantenimento dell'integrità del patrimonio sociale;

- di aver valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema organizzativo, amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione e, a tal riguardo, di non avere osservazioni particolari da riferire.

Al Collegio Sindacale non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile od esposti di alcun genere.

Per quanto riguarda l'esercizio 2008, la gestione evidenzia un utile netto di Euro 25.969 (rispetto all'utile dell'esercizio precedente di Euro 9.535); il Consiglio d'Amministrazione, nella Nota Integrativa, ha illustrato i criteri di valutazione delle varie voci contabili ed ha fornito le informazioni richieste dalla normativa, sia sullo stato patrimoniale che sul conto economico.

Il Collegio Sindacale, come già avvenuto per la relazione a suo tempo stilata per l'esercizio precedente, intende riproporre in evidenza il significativo impatto degli oneri finanziari sul conto economico dell'esercizio 2008: esercizio che dal punto di vista operativo e gestionale risulta per altro soddisfacente.

E' stata inoltre ampliata l'informativa della relazione degli amministratori presentata a supporto del bilancio d'esercizio, in ossequio a quanto previsto dalle modifiche apportate dal D. Lgs. 32/2007 all'art. 2428 del codice civile; sono stati, in particolare, illustrati gli indicatori di gestione, di natura anche non economico-finanziaria, nonché le informazioni relative all'ambiente ed al personale, necessari ad illustrare compiutamente il risultato d'esercizio e l'andamento della gestione nonché i rischi e le incertezze che la influenzano.

Il Collegio Sindacale rileva che il progetto di bilancio è stato redatto con criteri di valutazione adeguati e corretti, coerenti con quelli adottati negli esercizi precedenti.

Nella richiamata Nota Integrativa il Consiglio di Amministrazione ha illustrato la composizione delle immobilizzazioni e le relative variazioni.

Il Collegio ha proceduto inoltre alla verifica dei criteri seguiti dagli Amministratori nella rivalutazione dei beni immobili dell'impresa ai sensi dell'articolo 15, commi 16 e seguenti del Decreto Legge n. 185/2008, convertito con modificazioni dalla Legge n. 2/2009, esposti nella succitata relazione sulla gestione. A tale proposito il Collegio

Sindacale attesta che la rivalutazione non eccede i limiti di valore indicati al comma 2 dell'articolo 11 della Legge n. 342/2000, richiamato dall'articolo 15, comma 23 del Decreto Legge n. 185/2008, convertito con modificazioni dalla Legge n. 2/2009.

Si rileva altresì che nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 - comma 4 e all'art. 2423 bis - comma 2 del codice civile.

Risultano fornite le informazioni previste dall'art. 10 della legge 19 marzo 1983 n. 72.

La società, in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 127/1991, ha redatto il Bilancio Consolidato, che viene presentato congiuntamente al bilancio di esercizio.

Tutto ciò premesso

Il Collegio Sindacale,

- *considerando anche le risultanze dell'attività svolta dall'organo di controllo contabile, contenute nell'apposita relazione di revisione sul Bilancio medesimo*
- *richiamando le raccomandazioni formulate nella presente Relazione*

esprime

parere favorevole in merito all'approvazione del Bilancio chiuso il 31 dicembre 2008, così come predisposto dall'organo gestorio, ed alla proposta di deliberazione formulata dagli Amministratori circa la destinazione del risultato d'esercizio.

Pinerolo, 12 giugno 2009

Il Collegio Sindacale

(Rag. Alessandra BRUNA, Presidente)

(Dott. Fabrizio COALOVA, Sindaco Effettivo)

(Dott. Giuseppe CHIAPPERO, Sindaco Effettivo)

